



Verslag informatiebijeenkomst

3 juli 2024

De gemeente heeft samen met onderwijsgroep Lentiz | Groen van Prinsterer een passende oplossing gevonden voor het 85 jaar oude onderwijsgebouw aan de Rotterdamseweg. Het huidige pand wordt vernieuwbouwd waarbij een losstaande sporthal inclusief turnvoorziening gerealiseerd wordt die naast bewegingsonderwijs (voor leerlingen) ook buiten schooltijden te gebruiken is voor sportverenigingen. In 2023 stelde de gemeenteraad het budget beschikbaar om de plannen verder uit te werken en realiseren.. .

Op 5 maart jl. zijn de eerste ideeën voor Lentiz | Groen van Prinstererlyceum en de sporthal locatie gepresenteerd aan de omwonenden van de school. Tijdens en na deze informatieavond hebben de omwonenden nadrukkelijk hun zorgen geuit over potentiële locaties van de sporthal. We hebben toen met de aanwezigen afgesproken dat de gemeente een alternatieve locatie voor de sporthal aan de zijde van de Van Hogendorpstraat zou onderzoeken. Op 3 juli jl. heeft de tweede informatiebijeenkomst plaatsgevonden die met name gericht was op het beoordelen van de drie locatieopties van de sporthal en de onderwerpen die daaromheen van belang zijn, zoals de uitgevoerde parkeerstudie. Hieronder is het verslag van deze avond op hoofdlijnen weergegeven.

Locatie C

Op deze informatiebijeenkomst is, naast de eerder gepresenteerde twee varianten (locatie A en B), een derde variant (locatie C) weergegeven met een sporthal aan de Van Hogendorpstraat. De aanwezige omwonenden reageerden positief op het feit dat de door hen aangedragen alternatieve locatie voor de sporthal serieus is onderzocht door de gemeente. Het komt tegemoet aan hun wens om de sporthal aan de zijde van de Van Hogendorpstraat te plaatsen. De gemeente heeft echter ook aangegeven dat deze locatie uitdagingen met zich meebrengt. Denk hierbij aan bouwvolgorde, tijdelijke huisvesting en de daaruit mogelijk voortvloeiende financiële gevolgen. Dat is ook de reden dat in eerste instantie gekozen is om locatie A en B bij de omwonenden te toetsen.



Afbeelding met de verschillende gepresenteerde locaties (A, B en C) van de sporthal

Tijdens en na een korte presentatie was het grootste deel van de avond ingeruimd voor het gesprek met alle aanwezigen. Dit werd begeleid door een onafhankelijke dagvoorzitter en leverde de volgende zorgen en aandachtspunten op die we zo goed mogelijk mee zullen nemen in de verdere uitwerking:

De aanwezigen vragen zich af waarom een multifunctionele sporthal, inclusief een turnhal, juist op deze locatie noodzakelijk is voor de gemeente.

Het besluit tot de realisatie van een sporthal achter de school is opgenomen in de Voorjaarsnota 2023. In basis is de nieuwe sporthal overdag in gebruik voor de school als zijnde de vervanging van de huidige drie gymzalen in het Groen, aangezien de huidige gymzalen verdwijnen of worden gerenoveerd tot onderwijsruimte in de vernieuwbouwplannen van de school. Daarnaast is er dringend behoefte aan binnensportfaciliteiten in (dit deel van) Vlaardingen. Het deelgebruik van de gymzalen in de avonden is dan ook een efficiënte manier om in deze behoefte van de sportende inwoners te kunnen voorzien. Vervolgens is aanvullend op het besluit voor deze sporthal, een amendement ingediend om ook turnfaciliteiten aan deze sporthal toe te voegen.

In de huidige situatie ervaart men overlast van auto's op piekmomenten van de school. Het toevoegen van een sporthalfunctie kan de huidige problematiek volgens de omwonenden verergeren.

De gemeente heeft in de uitwerking van locatie C gekeken naar de aanvullende parkeerbehoefte bij realisatie van de sporthal en beschikbaarheid van parkeerplaatsen in de directe omgeving. De uitkomst van deze studie laat een tekort zien van parkeerplaatsen. In eerste instantie zal op het terrein van de school een aanzienlijk aantal extra parkeerplaatsen moeten worden gerealiseerd om dit tekort op te vangen. Bijkomend voordeel hiervan is dat de school ook profiteert van deze uitbreiding ten behoeve van de sporthal en dus ook de parkeerdruk op de wijk daardoor enigszins wordt verlicht.

Daarbij is aangegeven dat de gemeente nog op zoek is naar nog meer aanvullende parkeerplaatsen om in de totale parkeervraag te kunnen voorzien. Er wordt gekeken naar een optimale invulling op eigen terrein en/of beschikbaarheid in de directe omgeving. Voor deze exercitie wordt, conform de norm, gekeken naar een gebied binnen 200 meter van de entree van de sporthal. Daarom is de gemeente ook in overleg met de eigenaar van het winkelcentrum en de naastgelegen parkeerplaats.

Essentieel hierbij zijn de routes die ook in de huidige situatie al tot overlast leiden in de buurt. Het achterterrein van de school is eenvoudig bereikbaar vanaf de Lyceumlaan wanneer het hier aanwezige hekwerk geopend is. De ondergrondse fietsenstalling is gesitueerd aan de Van Hogendorplaan, maar op straatniveau zijn fietsen ook gesitueerd aan de Lyceumlaan. Dus wordt deze entree redelijk intensief gebruikt. Om ervoor te zorgen dat het gebruik van de ondergrondse stalling intensiveert én om de overlast aan de Lyceumlaan zijde te verminderen, is een oplossing vereist. Door de omwonenden is gevraagd om in de uitwerking te bekijken of het hekwerk aan de Lyceumlaan permanent gesloten kan blijven. Het zwaartepunt van de scholieren en bezoekers (met auto) komt daardoor aan de Van Hogendorplaan te liggen. De gemeente en Lentiz zullen in de uitwerking van de openbare ruimte hier nadrukkelijk aandacht aan besteden.

Algemeen aandachtspunt is de situatie wanneer de school de jaarlijkse piekmomenten heeft en de sporthal volop in bedrijf is. Deze momenten dienen goed te worden afgestemd zodat dit niet tot een dubbel piekmoment leidt en dus nog meer parkeeroverlast in de woonwijk.

De aanwezigen maken zich zorgen over het aantal bezoekers. Ook zijn er zorgen over het gebruik van de horecafunctie en bijbehorende overlast.

De gemeente heeft aangegeven dat de (turn-)wedstrijden op een regionaal niveau plaatsvinden. Daarvoor zal een kleinschalige tribune worden gerealiseerd passend bij dit regionale karakter. De gehanteerde parkeernormen houden rekening met deze bezoekersaantallen. De sporthal is niet bedoeld voor grootschalige, professionele (sport)evenementen. Met betrekking tot de horecafunctie is aangegeven dat het hier ook gaat om een kleinschalige, ondersteunende sportkantinefunctie. In de uitwerking zal aandacht worden besteed aan de voorwaarden met betrekking tot consumptie en (sluitings-)tijden. Gemeente en school dienen aandacht te hebben voor het feit dat deze kantine functie niet tot overlast zal leiden.

Samenvattend kan gesteld worden dat de omwonenden unaniem hun voorkeur hebben uitgesproken voor een sporthal op locatie C (aan de zijde van de van Hogendorplaan). De aandachtspunten die door de omwonenden en andere belanghebbenden zijn meegegeven, zullen de komende tijd door de gemeente worden onderzocht en verder uitgewerkt. De resultaten hiervan zullen in de tweede helft van dit jaar aan de gemeenteraad worden voorgelegd via de begroting. De gemeenteraad neemt daar op 6 en 7 november een besluit over. Daaraan voorafgaand bespreekt de gemeenteraad de begroting beeldvormend tijdens de raadscommissie van 24 oktober. Belanghebbenden zijn in de gelegenheid om vóór de commissies hun mening te geven door in te spreken op het sprekersplein. U meldt zich van tevoren aan, namelijk vóór 12:00 uur op de dag van de vergadering. Aanmelden kan via griffie@vlaardingen.nl, hierbij geeft u het onderwerp aan waarover u wilt inspreken.

Tot slot; de gemeente heeft aangegeven de feedback van belanghebbenden te waarderen en op periodieke basis in gesprek te blijven met een vertegenwoordiging van de omwonenden. Hiervoor wordt contact opgenomen met de bewoners die al eerder in gesprek zijn geweest met de gemeente hierover. Vragen kunnen altijd gesteld worden via het [contactformulier](#) van de gemeente Vlaardingen of bel de gemeente via (010) 248 4000. Ook is er een [gemeentelijke website](#) ingericht waarin informatie zal blijven worden gedeeld: www.vlaardingen.nl/groenvanprinsterer.

Voor verdere beeldvorming van de avond kan dit verslag van Streekomroep Twee bekeken worden:
<https://ditistwee.nl/nieuws/19276/gemeente-luistert-naar-bewoners-geen-sporthal-midden-op-grasveld>

Gemeente Vlaardingen