

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
350	Kon. Wilhelminahaven NZ achter nr 5-6	2	2	2	0	2	1	0	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ achter nr 5-6 ongnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 350

Oorspr. functie : IJsfabriek / bierbrouwerij.

Bron : IRWB

Huidige functie : Opslag.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Eind 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
1	Arnold Hoogvlietstraat 1-11	1	2	2	1	2	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 1-11 oneven

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 1

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : AH; MIP

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen. Nr. 1 is meest beeldbepalend. Rest van de nummers ondersteund nr. 1.

Bouwjaar : 1898

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
3	Arnold Hoogvlietstraat 10-14	1	3	2	1	3	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 10-14 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 3

Oorspr. functie : Woonhuis met koetshuis.

Bron : AH; MIP

Huidige functie : Dubbel woonhuis-kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel rechter zijgevel en linker zijgevel.

Bouwjaar : 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
4	Arnold Hoogvlietstraat 16-28	1	3	2	1	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 16-28 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen en enkele gevelopeningen aangepast.

Bouwjaar : 1897

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 4

Bron : AH; MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
5	Arnold Hoogvlietstraat 29-41	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 29-41 oneven

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 5

Oorspr. functie : Woningen (nr. 41 winkel).

Bron : AH; GEM

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 31 nieuwe gevel.

Bouwjaar : 1896

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
6	Arnold Hoogvlietstraat 32	1	2	1	2	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 32

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuis.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe niet-kloppende kozijnen, dakkapel linker zijgevel.

Bouwjaar : 1897

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 6

Bron : AH; DSL

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
7	Arnold Hoogvlietstraat 34-44	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 34-44 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevel reiniging, kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1896

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 7

Bron : AH; DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
8	Arnold Hoogvlietstraat 48	2	1	2	0	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 48

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Winkelpand, 1939 verbouwing.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1896

Bouwstijl :

Volgnr. : 8

Bron : AH; MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
9	Arnold Hoogvlietstraat 49, 57, 63, 71	1	2	2	1	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Arnold Hoogvlietstraat 49, 57, 63, 71

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 9

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : AH; MIP

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen, verdieping kunststof.

Bouwjaar : 1896

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
11	Asterstraat 17-35	2	1	0	0	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Asterstraat 17-35

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 11

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen met op hoek winkel.

Bron : MIP

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen met op hoek winkel.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1930-1939

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
13	Baerlestraat, Van 1-245	2	3	3	1	3	0	2	23

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Baerlestraat, Van 1-245

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 13

Oorspr. functie : Woningen en winkels.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Woningen en winkels.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : De winkel laag is verrommeld.

Bouwjara : 1963

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 23

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
14	Baerlestraat, Van 252	2	1	1	1	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Baerlestraat, Van 252

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Campeerboerderij.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast en dakramen in dakvlak geplaatst.

Bouwjaar : 1903

Bouwstijl : Traditioneel-Ambachtelijk.

Volgnr. : 14

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
20	Beukestraat 14,16	1	2	2	0	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Beukestraat 14,16

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 20

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : DSL

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zijn aangepast maar dit is herstelbaar.

Bouwjaar : 1920 (gevel)

Bouwstijl : Nieuw historiserende stijl.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
21	Bill Mincoplein	3	2	2	2	3	1	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Bill Mincoplein ongrnr

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Station NS.

Huidige functie : Station NS.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Gedeelten vernieuwd.

Bouwjaar : ca. 1890

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 21

Bron : GEM

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
22	Billitonlaan 1-96	2	1	3	2	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Billitonlaan 1-96

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 22

Oorspr. functie : Winkels met bovenwoningen.

Bron : GEM

Huidige functie : Winkels met bovenwoningen.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Ieder naar eigen inzicht verbouwd.

Bouwjaraar : 1950

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
23	Billitonlaan 104	3	2	1	1	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Billitonlaan 104 'Rehobothkerk'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 23

Oorspr. functie : Nederlands Hervormde kerk.

Bron : KIV; GEM

Huidige functie : Kerk PKN.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : 1958

Bouwstijl : Delftse school.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
24	Binnensingel 1,1a	1	1	1	2	3	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 1,1a

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel en nieuw kozijn boven entree, aanbouw achterzijde.

Bouwjaar : 1915-1920 (gevel)

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 24

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
25	Binnensingel 2-8	1	2	2	1	2	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 2-8 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Huidige functie : Beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen (nr 2).

Bouwjaar : 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance en Jugendstil.

Volgnr. : 25

Bron : DSL

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
26	Binnensingel 10-16	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 10-16

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 26

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Bron : DSL

Huidige functie : Beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Balkon hekjes.

Bouwjaar : 1910

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
27	Binnensingel 15,17	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 15,17

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuw voegwerk.

Bouwjaar : Ca. 1915-1920

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl en Neorenaissance.

Volgnr. : 27

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
28	Binnensingel 18	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 18

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Zijgevel, dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1915 (gevel)

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 28

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
29	Binnensingel 29,31	1	3	1	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 29,31

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoning.

Huidige functie : Beneden- en bovenwoning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 29

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
30	Binnensingel 33,35	1	2	1	0	2	0	2	15	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 33,35

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Beneden- en bovenwoning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 30

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
31	Binnensingel 37,39	1	2	1	1	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 37,39

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 31

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoning.

Bron : MIP

Huidige functie :

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Gevel gereinigd.

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
32	Binnensingel 53-59	1	3	2	1	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 53-59

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 32

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Bron : MIP

Huidige functie : Beneden- en bovenwoning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, 55 kunststof kozijnen boven.



Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
33	Binnensingel 60-64	1	2	2	1	2	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 60-64 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Ramen aangepast en aangepaste achterzijde.

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Chaletstijl.

Volgnr. : 33

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
34	Binnensingel 66-72	1	2	1	1	2	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 66-72 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Latere aanbouw, wel netjes gedetailleerd.

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance en Rationalisme.

Volgnr. : 34

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
35	Binnensingel 71	2	2	1	1	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 71

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pastorie.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1920

Bouwstijl :

Volgnr. : 35

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
36	Binnensingel 74,76	1	2	2	0	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 74,76

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakraam en dakkapel.

Bouwjaraar : Ca. 1920

Bouwstijl : Invloeden van Jugendstil en Neorenaissance.

Volgnr. : 36

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
37	Binnensingel 82-90	1	2	0	0	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel 82-90 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr 84 en 90 zijn het waardevolst Zonder overige nummers zijn 84 en 90 echter een stuk minder waard.

Bouwjaar : Ca. 1915-1920

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 37

Bron : MIP

Score : 11



Binnensingel 92 - 94

Gelegen in de Oostwijk.

Volgnr. : 2016-01

Oorspr. functie : Woning.

Bron : *Eigen verzoek*

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid en ensemble is zeer beperkt.

Verstoring(en) : -

Bouwjaar : Ca. 1915- 1920

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
		weegfactor							
		maximale score							
minimale score									
Volgnr.	Adres								score
2016-01 Binnensingel 92 - 94		1	2	0	0	1	0	2	11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
38	Binnensingel bij 128	3	2	1	2	3	1	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Binnensingel bij 128 ongnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 38

Oorspr. functie : Kerktoren.

Bron : KIV; DSL

Huidige functie : Sierelement (torensplits van voormalige Nederlands Hervormde kerk).

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Alleen torenspits.

Bouwjaar : 1910

Bouwstijl :

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
40	Bleekstraat 54,56	2	1	1	1	2	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Bleekstraat 54,56

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pakhuis / kuiperij.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Gevel gestuct.

Bouwjaar : 1890

Bouwstijl :

Volgnr. : 40

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
41	Bleekstraat 65	1	1	2	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Bleekstraat 65 hoort bij 1-13 en Bleekstraat 65

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 41

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : MIP

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevelreiniging harde kleur.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
42	Bleekstraat 70-70c	2	1	2	1	0	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Bleekstraat 70-70c 70, 70a, 70b, 70c

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 42

Oorspr. functie : Kuiperij.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning, dansschool.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Luifeltjes vensteropeningen beganegrond niet origineel.

Bouwjaar : Ca. 1900-1910

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
43	Boslaan 2,4	1	1	0	1	2	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Boslaan 2,4

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 43

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : MIP

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen aangepast.

Bouwjaraar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
44	Boslaan; Spoorsingel	2	1	2	1	2	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Boslaan; Spoorsingel ongnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gemaal.

Huidige functie : Gemaal.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe deuren.

Bouwjaar : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 44

Bron : GEM

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
45	Brede Havenstraat 4	1	1	2	2	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Brede Havenstraat 4

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Restaurant / woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond pui aangepast aan functie met zwart natuursteen. Bovenste bouwlaag is gesloopt.

Bouwjara : 1574-1750

Bouwstijl :

Volgnr. : 45

Bron : BSOV; DSL

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
48	Brede Havenstraat 7,7a	1	3	2	1	1	2	1	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Brede Havenstraat 7,7a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 48

Oorspr. functie : Winkel-woonhuis.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Gedeeltelijk dicht gespijkerd.

Bouwjaar : 1907

Bouwstijl : Jugendstil.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
49	Brede Havenstraat; Smalle Havenstraat 1,2a	2	2	1	1	2	0	1
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Brede Havenstraat; Smalle Havenstraat 1,2a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 49

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Verrommeld.

Bouwjaar : 1929

Bouwstijl : Expressionisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
52	Broekpolderweg 249e	2	1	2	1	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Broekpolderweg 249e 'Hoogendam'

Gelegen in BROEKPOLDER.

Volgnr. : 52

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : GEM

Huidige functie : Scouting.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Ramen aangepast en dakramen / dakkapel.

Bouwjaar : 1923

Bouwstijl : Traditionalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
53	Broekpolderweg 251	2	1	2	0	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Broekpolderweg 251

Gelegen in BROEKPOLDER.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Manege.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1904 (oudere kern)

Bouwstijl :

Volgnr. : 53

Bron : GEM

Score : 18



Burgemeester de Bordesplein 1

Gelegen in Vlaardinger Ambacht.

Volgnr. : 2016-02

Oorspr. functie : Woning.

Bron : Eigen verzoek

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijke waarde. Ligging heeft geen hoge waarde. De verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1920

Bouwstijl : Expressionisme

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor 1	2	2	-1	2	-1	2	
	maximale score 3	3	3	0	3	0	3	27
	minimale score 1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr. Adres								score
2016-02 Burg. Bordesplein 1	1	1	1	0	2	0	1	11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
56	Burg. de Bordesplein 3-8	2	2	2	1	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Burg. de Bordesplein 3-8

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 56

Oorspr. functie : Woonhuizen en op de kop een winkel.

Bron : KOD; MIP; DSL

Huidige functie : Woonhuizen en op de kop een winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, vernieuwde kozijnen. Nr. 7 en 8 zijn het meest beeldbepalend. De overige nummers zijn ter ondersteuning van de beeldbepalendheid van 7 en 8.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
57	Burg. de Bordesplein	3	3	2	1	3	2	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Burg. de Bordesplein

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 57

Oorspr. functie : Lantaarn.

Bron : MIP

Huidige functie : Lantaarn.

Categorie : Straatmeubilair.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Verplaatst.

Bouwjaar : 1938

Bouwstijl :

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
		1	2	2	-1	2	-1	2	
		3	3	3	0	3	0	3	27
		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
59	Callenburgstraat 1-7	1	3	2	1	1	0	2	16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
60	Callenburgstraat 2-8	1	2	2	1	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 2-8

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gedeeltelijk nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1895

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 60

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
61	Callenburgstraat 11,13	1	3	3	1	2	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 11,13

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 11 dakkapel linker zijgevel, nr. 13 nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1894

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 61

Bron : MIP

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
62	Callenburgstraat 14	1	3	3	0	2	0	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 14

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1894

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 62

Bron : MIP

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
63	Callenburgstraat 16	2	3	2	0	1	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 16

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Huidige functie : Woonhuis, atelier.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1895 (gevelsteen)

Bouwstijl :

Volgnr. : 63

Bron : MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
64	Callenburgstraat 18-22	1	3	3	1	2	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 18-22 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1894

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 64

Bron : MIP

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
65	Callenburgstraat 19	1	3	3	1	2	0	3	22

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 19

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuis/ pakhuis?.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Voegwerk, nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1888

Bouwstijl : Eclecticisme.

Volgnr. : 65

Bron : MIP

Score : 22

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
66	Callenburgstraat 19a	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 19a

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree? Vernieuwde kozijnen, dakkapel, zonwering (door zonwering is inspringende gevel slecht zichtbaar).

Bouwjaar : 1938

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 66

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
68	Callenburgstraat 24-30	2	1	2	2	0	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 24-30

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen bij een hofje.

Huidige functie : Woningen bij een hofje.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, gevel geschilderd.

Bouwjaar : 1894

Bouwstijl :

Volgnr. : 68

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
69	Callenburgstraat 32	2	1	1	1	2	2	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 32

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Schoenmaker.

Huidige functie : Woonhuis / kantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Begane grond, aanbouw achterzijde.

Bouwjaar : 1885

Bouwstijl :

Volgnr. : 69

Bron : DSL

Score : 11



Callenburgstraat 41 – 41a

Gelegen in Oostwijk.

Volgnr. : 2016-03

Oorspr. functie : Woning.

Bron : Eigen verzoek

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijke waarde. Ligging is heeft redelijke waarde. De verstoring gaafheid is beperkt. Het betreft een pand met cultuurhistorische waarde omdat hier het eerste ziekenhuis van Vlaardingen in 1897 in was gevestigd.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1897

Bouwstijl : Neorenaissance

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor 1	2	2	-1	2	-1	2	
	maximale score 3	3	3	0	3	0	3	27
	minimale score 1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr. Adres								score
2016-03 Callenburgstraat 41	1	1	1	1	1	0	2	10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
70	Callenburgstraat 69	2	1	2	2	2	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Callenburgstraat 69

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Kuiperij.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, dakkapel.

Bouwjaar : 1885

Bouwstijl :

Volgnr. : 70

Bron : DSL

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
72	Chrysantstraat 7	3	1	2	1	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Chrysantstraat 7

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 72

Oorspr. functie : Christelijke basisschool Mr. J. Terpstraschool.

Bron : MIP; GEM

Huidige functie : Christelijke basisschool 't Ambacht en kerk.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaraar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
73	Claudius Civilislaan 41	2	2	1	0	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Claudius Civilislaan 41

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 73

Oorspr. functie : Gemeentelijk Lyceum Prof. Casimir.

Bron : GEM

Huidige functie : School V.O.S..

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1961-1962

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
74	Cornelis Houtmanstraat 1	3	3	2	3	2	2	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Cornelis Houtmanstraat 1

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Schoolturnzaal.

Huidige functie : Schoolturnzaal.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Voegwerk ernstig beschadigd door het uitslijpen van voegen. Nieuw voegwerk niet passend.

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Rationalisme.

Volgnr. : 74

Bron : DSL

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
79	Dayer 4,4a	2	1	0	0	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Dayer 4,4a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 79

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voorgevel, patio dak.

Bouwjaar : Ca. 1904

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
80	Dayer 6	2	1	1	1	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Dayer 6

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 80

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen herstelbaar.

Bouwjaraar : 1598-1900

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
84	Drossaartstraat, Pieter Karel 190-196	1	2	0	2	2	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Drossaartstraat, Pieter Karel 190-196

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Huidige functie : Beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nrs. 194 en 196 hebben een verminkte begane grond gevel. De nrs. 190-196 vormen echter één geheel en zijn daarom niet onafzonderlijk van elkaar te zien.

Bouwjaar : Ca. 1903-1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 84

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
85	Drossaartstraat, Pieter Karel 201-209	1	2	0	2	2	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Drossaartstraat, Pieter Karel 201-209

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar aanpassingen muv dakopbouw nr. 205.

Bouwjaar : Ca. 1903-1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 85

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
86	Dwarsbleekstraat 1-13	1	1	2	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Dwarsbleekstraat 1-13 hoort bij 1-13 en Bleekstraat 65

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevelreiniging harde kleur.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl :

Volgnr. : 86

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
87	Dwarsbleekstraat 2-8	1	1	2	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Dwarsbleekstraat 2-8 hoort bij 1-13 en Bleekstraat 65

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 87

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : MIP

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevelreiniging harde kleur.

Bouwjaraar : Ca. 1880

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
88	Dwarsbleekstraat 27	2	1	2	2	2	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Dwarsbleekstraat 27

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Kuiperij.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Pui begane grond niet authentiek.

Bouwjaar : Eind 19de begin 20ste eeuw

Bouwstijl :

Volgnr. : 88

Bron : GEM

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
89	Eendrachtstraat 14,16	2	2	2	0	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Eendrachtstraat 14,16

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Huidige functie : Winkel met bovenwoning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Een deur aangepast.

Bouwjara : Ca. 1905

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 89

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
90	Eendrachtstraat 18	1	3	2	0	1	0	1	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Eendrachtstraat 18

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1885

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 90

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
92	Eendrachtstraat 41	2	1	3	0	2	1	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Eendrachtstraat 41

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Brandspuithuisje tot 1946.

Huidige functie : Trafohuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe deuren, aanbouw achterzijde.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl :

Volgnr. : 92

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
93	Eendrachtstraat 54	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Eendrachtstraat 54

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Schilderwerk gevel over the top.

Bouwjaar : Ca. 1880

Bouwstijl :

Volgnr. : 93

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
95	Eendrachtstraat 58	2	2	2	1	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Eendrachtstraat 58

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 95

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, linker gevel nieuwe dakkapel.

Bouwjaar : 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
99	Emaus 36	1	1	2	1	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emaus 36

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 99

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen. Te hard gerestueerd.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
101	Emaus 72	2	1	2	3	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emaus 72 'De Gouden Leeuw'

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 101

Oorspr. functie : Café.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Café.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Steen strips kozijnen verbreed.

Bouwnjaar : Vóór 1931

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
106	Emmaplein 4a,b,6	1	2	2	1	2	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmaplein 4a,b,6

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Blokje woonhuizen.

Huidige functie : Blok woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel, kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1925

Bouwstijl :

Volgnr. : 106

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
107	Emmaplein 5,7	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmaplein 5,7

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, nieuw metselwerk.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Expressionisme.

Volgnr. : 107

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr. Adres									score
108	Emmaplein 8-16	1	1	1	0	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmaplein 8-16

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen.

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Traditionalisme.

Volgnr. : 108

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
109	Emmaplein 9	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmaplein 9

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1925-1929

Bouwstijl : Invloeden Expressionisme.

Volgnr. : 109

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr. Adres									score
110	Emmaplein 11-13	1	2	2	1	1	0	3	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmaplein 11-13

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1930-1935

Bouwstijl : Invloeden Expressionisme.

Volgnr. : 110

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
111	Emmaplein 17-21	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmaplein 17-21

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 111

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : MIP

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen, top gevel nr 21.

Bouwjaar : 1900-1910

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
112	Emmastraat 1a	2	2	2	1	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 1a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 112

Oorspr. functie : Pastorie.

Bron : DSL

Huidige functie : Bedrijf.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
113	Emmastraat 1-7	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 1-7

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen-bedrijfspan.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 113

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
114	Emmastraat 6,8	1	3	3	1	2	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 6,8

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 114

Bron : MIP

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
115	Emmastraat 9	2	2	2	3	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 9

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 115

Oorspr. functie : Steenhouwerij met woonhuis.

Bron : MIP

Huidige functie : Woonhuis / bedrijf.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast, nieuwe 'moderne' entree.

Bouwjaraar : 1890-1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
116	Emmastraat 10,12	1	2	2	1	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 10,12

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voorzetglas, dakkapel (12) en nieuwe kozijnen (10).

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 116

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
117	Emmastraat 14-18	1	3	2	1	2	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 14-18

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel (16) en nieuwe kozijnen verdieping (14).

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 117

Bron : MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
118	Emmastraat 15-21	1	3	2	1	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 15-21

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen vernieuwd, vernieuwde gevel elementen.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 118

Bron : GEM

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
119	Emmastraat 22-36	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 22-36

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Raamopening verdieping aangepast (26) en enkele nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1915

Bouwstijl : Invloeden nieuw historiserende stijl.

Volgnr. : 119

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
120	Emmastraat 29	1	2	2	1	1	2	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 29

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 120

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
121	Emmastraat 39	1	2	2	1	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 39

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 121

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
122	Emmastraat 40	3	2	3	1	2	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 40

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : School.

Huidige functie : Stadsappartementen.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 122

Bron : MIP

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
123	Emmastraat 44-50	1	3	3	0	1	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 44-50

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 46 en 48 hebben vernieuwde kozijnen en zijn daardoor van mindere waarde. Toch vormen deze een belangrijk onderdeel van het geheel (44-50).

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 123

Bron : MIP

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
124	Emmastraat 52,54	1	2	2	3	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 52,54 (4 gekoppelde panden)

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuis-bedrijfsruimte.

Huidige functie : Woonhuis-bedrijfsruimte.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen en entrees.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 124

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
125	Emmastraat 58-70	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 58-70

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 125

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
126	Emmastraat 71	3	2	2	1	3	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 71 'Ümmet Camii'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 126

Oorspr. functie : Rusthuis hervormden, later diverse bestemmingen.

Bron : MIP

Huidige functie : Moskee.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde kunststof kozijnen, airco aan buitenzijde.

Bouwjaar : Ca. 1895

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
127	Emmastraat 72-78	1	2	1	0	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 72-78 even

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nr. 72 en 74 zijn minder gaaf dan nr. 67 en 78. Zij vormen echter wel een belangrijk deel van de waarde van 76 en 78. Zonder 72 en 74 is de rest minder waard (gespiegeld).

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 127

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
128	Emmastraat 73-79	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 73-79

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : Gevel eind 19de eeuw

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 128

Bron : DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
130	Emmastraat 116	2	2	3	1	3	0	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 116 'Eben-Haezerkerk'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 130

Oorspr. functie : Christelijk Gereformeerde kerk.

Bron : KIV

Huidige functie : Christelijk Gereformeerde kerk.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aanbouw en aangepaste entree.

Bouwjaar : 1920-1921

Bouwstijl : Rationalisme.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
131	Emmastraat 119-125	1	2	2	1	2	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat 119-125

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 131

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Bron : DSL

Huidige functie : Beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1920 (gevel)

Bouwstijl :

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
132	Emmastraat; Binnensingel 117	1	2	1	1	2	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Emmastraat; Binnensingel 117

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gereformeerd rusthuis.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen verdieping.

Bouwjaar : 1917

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 132

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
134	Energieweg 46	2	2	2	0	2	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Energieweg 46

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 134

Oorspr. functie : Bedrijfshal met kantoor.

Bron : DSL

Huidige functie : Bedrijfshal met kantoor.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1960

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
136	Floreslaan	2	1	1	0	3	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Floreslaan ongnr

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 136

Oorspr. functie : Opslaghuisje kwekerij.

Bron : GEM

Huidige functie : Opslag.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1900

Bouwstijl : Traditioneel-Ambachtelijk.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
137	Galgkade	2	1	2	1	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Galgkade

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 137

Oorspr. functie : Houtloods.

Bron : GEM

Huidige functie : Houtloods.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Functionalisme.

Voorste loods entree, evenwijdig aan Galgkade

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
138	Goudenregenstraat; Trimpad	3	1	2	0	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Goudenregenstraat; Trimpad ongnr

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 138

Oorspr. functie : Ophaalbrug naar Nieuwlandpark.

Bron : GEM

Huidige functie : Ophaalbrug naar Nieuwlandpark.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl :

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
150	Groen van Prinstererstraat 176-188	2	1	1	0	2	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Groen van Prinstererstraat 176-188 even

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 150

Oorspr. functie : Woonhuizen-winkelpand.

Bron : MIP

Huidige functie : Woonhuizen-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjara : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
	1	2	2	-1	2	-1	2	
	3	3	3	0	3	0	3	27
	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr. Adres								score
151 Groen van Prinstererstraat; Dr. A. Kuiperstraat 65a	3	1	1	1	2	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Groen van Prinstererstraat; Dr. A. Kuiperstraat 65a 'De fontein'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 151

Oorspr. functie : Gereformeerde kerk (vrijgemaakt).

Bron : KIV; DSL

Huidige functie : Gereformeerde kerk (vrijgemaakt).

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen bij glas in lood, linker zijgevel. Aanbouw.

Bouwjaar : 1954

Bouwstijl : Delftse school.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
153	Grote Visserijplein	3	3	3	0	3	0	2	25

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Grote Visserijplein ongnr 'Voor hen die bleven'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 153

Oorspr. functie : Vissersmonument.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Vissersmonument.

Categorie : Straatmeubilair.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl :

Score : 25

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
155	Havenstraat 10-14	2	1	1	0	1	1	2	11	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
156	Havenstraat 18a	2	1	1	0	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 18a

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Timmerwerkplaats.

Huidige functie : Bedrijfsruimte.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Vernieuwd voegwerk.

Bouwjara : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 156

Bron : BSOV; KOD; MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
		1	2	2	-1	2	-1	2	
		3	3	3	0	3	0	3	27
		1	0	0	3	0	3	0	-5
weegfactor									
maximale score									
minimale score									
Volgnr.	Adres							score	
157	Havenstraat 19	2	2	1	1	3	0	1	15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
158	Havenstraat 20b	2	1	1	1	1	1	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 20b

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 158

Oorspr. functie : Bedrijfspan met bovenwoning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Bedrijfspan met bovenwoning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Entree dichtgezet.

Bouwjaar : 1910-1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
159	Havenstraat 24	2	1	3	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 24

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Bedrijfspand.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond netjes, maar niet origineel.

Bouwjaar : 1600-1900, vg. 1875-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 159

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
160	Havenstraat 26,28	2	2	3	0	1	1	2
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 26,28

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 160

Oorspr. functie : Bedrijfspand met bovenwoning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1600-1925, vg. 1905-1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
163	Havenstraat 42,44	2	2	0	0	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 42,44

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuis met bedrijfsruimte.

Huidige functie : Bedrijfspan-woonhuis.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1937

Bouwstijl : Expressionisme.

Volgnr. : 163

Bron : KOD; MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
164	Havenstraat 48	2	1	3	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 48

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 164

Oorspr. functie : Woonhuis / bedrijf.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woonhuis / bedrijf.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond.

Bouwjaraar : 1650-1700, pui 1900-1925

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
165	Havenstraat 54,56	2	1	2	2	1	1	2	11	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
166	Havenstraat 58	2	2	1	0	1	1	3
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 58

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Pakhuis.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 166

Bron : KOD; MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
167	Havenstraat 60,62	1	2	1	2	1	1	3	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 60,62

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Dubbel pand.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe stuclaag.

Bouwjaar : 1825-1850

Bouwstijl : Invloeden Neoclassicisme.

Volgnr. : 167

Bron : BSOV

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
168	Havenstraat 64	1	1	3	0	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 64

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : 1600-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 168

Bron : BSOV; MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
169	Havenstraat 66	1	1	1	0	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 66

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Bedrijfspand met bovenwoning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : 1825-1900, vg. 1875-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 169

Bron : DSL

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
		weegfactor							
		maximale score							
minimale score									
Volgnr.	Adres								
170	Havenstraat 72	1	1	2	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 72

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 170

Oorspr. functie : Woning.

Bron : DSL

Huidige functie : Woonhuis / werkplaats.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Unicité heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevelopeningen BG dichtgezet.

Bouwjaaar : -

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
177	Havenstraat 100,102	2	1	1	1	1	1	2	10	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
178	Havenstraat 104	2	2	3	1	1	2	3	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Havenstraat 104

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 178

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Gevel begane grond gewijzigd.

Bouwjaar : 1600-1900, vg. 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
180	Heemraadstraat 15-17	1	1	1	1	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Heemraadstraat 15-17

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel, sneldekker.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Invloeden Expressionisme.

Volgnr. : 180

Bron : GEM

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
183	Heutszpark, Van 53	1	3	1	0	3	1	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Heutszpark, Van 53

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Villa / woonhuis.

Huidige functie : Niet goed zichtbaar.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1955-1956

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 183

Bron : IWW; GEM

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
184	Heutszpark, Van 54	1	3	2	0	0	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Heutszpark, Van 54

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Villa / woonhuis.

Huidige functie : Bungalow.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1956

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 184

Bron : IWW; GEM

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
186	Hoflaan 1-13	2	2	3	1	3	0	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoflaan 1-13

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 186

Oorspr. functie : Gemeente reiniging en brandweercomplex.

Bron : BSOV; IWV;
GEM

Huidige functie : Opslag / kantoor / bedrijf.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen en deuren vervangen, gedeeltelijk dicht getimmerd.

Bouwjaar : 1951

Bouwstijl : Delftse school.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
191	Hoflaan; Emmastraat 39	2	2	1	3	2	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoflaan; Emmastraat 39 'Al wat adem heeft love de Heer'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 191

Oorspr. functie : Remonstrants Geref. gem. en Nederlands Geref. kerk.

Bron : BSOV; KIV

Huidige functie : Remonstrants Geref. gem. en Nederlands Geref. kerk.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe voorgevel, nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1891, vg. 1950-1975

Bouwstijl : Neogotiek, voorgevel Traditionalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
192	Hofsingel 1-3	1	3	2	1	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 1-3

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, vernieuwd voegwerk.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 192

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
193	Hofsingel 4,5	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 4,5

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gedeeltelijk nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 193

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
194	Hofsingel 6	1	3	3	0	2	0	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 6

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 194

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden van Jugendstil en Neorenaissance.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
195	Hofsingel 7	1	3	2	0	3	0	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 7

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 195

Bron : MIP

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
196	Hofsingel 8-18	1	2	0	0	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 8-18

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 196

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
197	Hofsingel 19,20	1	3	2	0	1	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 19,20

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 197

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
198	Hofsingel 21	1	3	2	1	3	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 21

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 198

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Kantoor-woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, voorzetglas, achterzijde aanbouw?.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Waardevol interieur

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
199	Hofsingel 22,23	1	2	2	0	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 22,23

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aanbouw achterzijde.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 199

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
200	Hofsingel 24-27	1	3	2	1	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 24-27

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 26 en 27 zijn het waardevolst. Overige nummers ondersteunen de nummers 26 en 27.

Bouwjaar : 1890-1910

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 200

Bron : DSL

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
201	Hofsingel 28	1	2	2	0	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 28

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1897

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 201

Bron : MIP

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
202	Hofsingel 29-32	1	3	2	1	1	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 29-32

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe deuren, 31 dakkapel.

Bouwnjaar : 1898

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 202

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
203	Hofsingel 33	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 33

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 203

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
204	Hofsingel 34	1	3	2	1	2	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 34

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 204

Oorspr. functie : Woonhuis (eventueel pakhuis).

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe openslaande deuren balkon, nieuwe entree deur.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
205	Hofsingel 35	1	2	1	0	2	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 35

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Voorzet kozijnen, entree deur vernieuwd.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 205

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
206	Hofsingel 36	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 36

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 206

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1905 (gevel)

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
207	Hofsingel 37	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 37

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 207

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
208	Hofsingel 38-44	1	2	0	1	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 38-44

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Geschakelde dubbele woonhuizen.

Huidige functie : Geschakelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapelen, nr. 38 en 40 nieuwe entree.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 208

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
209	Hofsingel 45,46	1	1	1	1	1	0	2	10	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
210	Hofsingel 56-59	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 56-59

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 210

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
211	Hofsingel 61-63	1	3	1	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 61-63

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree, dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 211

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
212	Hofsingel 65,66	1	3	1	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 65,66

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 212

Oorspr. functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Bron : DSL

Huidige functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree, nieuwe kozijen.

Bouwjaraar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
213	Hofsingel 67,68	1	3	1	0	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 67,68

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 213

Oorspr. functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Bron : DSL

Huidige functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Voorzet kozijnen..

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
214	Hofsingel 69,71	1	1	1	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 69,71

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 69 nieuwe kozijnen, 71 aangepaste entree.

Bouwjaar : Ca. 1900 (gevel)

Bouwstijl :

Volgnr. : 214

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
215	Hofsingel 80	3	1	3	1	2	1	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hofsingel 80

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : TBC lighal.

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen vergroot, dakkapel.

Bouwjaar : 1934

Bouwstijl :

Volgnr. : 215

Bron : DSL

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
216	Hogelaan 10-20	1	1	2	1	2	0	1	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogelaan 10-20

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Geschakelde woonhuizen.

Huidige functie : Geschakelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : 1920

Bouwstijl :

Volgnr. : 216

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.									score
Adres									
217	Hogelaan 21	1	1	0	0	2	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogelaan 21

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl :

Volgnr. : 217

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
218	Hogelaan 23-33	1	2	1	3	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogelaan 23-33

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakraam en dakkapel. Hoektorentjes zijn gesloopt.

Bouwjaar : 1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 218

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
219	Hogelaan	3	1	2	0	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogelaan 'Bevrijdingsboom'

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Bevrijdingsboom, parkje.

Huidige functie : Bevrijdingsboom, parkje.

Categorie : Groenaanleg.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1946

Bouwstijl :

Volgnr. : 219

Bron : IWW

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
220	Hogendorplaan, Van 16-38	1	3	0	2	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogendorplaan, Van 16-38

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Drive-in woningen.

Huidige functie : Drive/in woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Elke woning is op een andere manier aangepast.

Bouwjaar : 1955-1956

Bouwstijl : Wederopbouw.

Volgnr. : 220

Bron : GEM

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
I	Hogendorplaan, Van 45b	3	2	2	2	3	3	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogendorplaan, Van 45b

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Spaarbank.

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Aanbouw voor nieuwe functie (nr. 45a).

Bouwjaar : 1954

Bouwstijl : Wederopbouw.

Volgnr. : I

Bron : GEM

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
222	Hogendorplaan, Van 215,215a	3	2	1	1	3	1	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogendorplaan, Van 215,215a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 222

Oorspr. functie : Station Vlaardingen Oost.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Station Vlaardingen Oost.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aanpassingen entree.

Bouwjaar : 1956

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
223	Hogendorplaan, Van	2	0	0	1	3	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hogendorplaan, Van ongnr

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 223

Oorspr. functie : Trafohuisje.

Bron : DSL

Huidige functie : Trafohuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe deur, dakbedekking.

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
237	Hoogstraat 40	2	1	2	2	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 40

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 237

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aangepaste kozijnen, vernieuwde gevel.

Bouwjaar : 1734-1743

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
238	Hoogstraat 41,43	2	3	1	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 41,43

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 238

Oorspr. functie : Winkel (was pakhuis met bovenwoning).

Bron : BSOV; KOD;
GEM

Huidige functie : Winkel / woonhuis.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen/pui. Electra loopt over gevel. Dakkapel.

Bouwjaar : 1925

Bouwstijl : Expressionisme.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.								
Adres								
								score
239		2	2	2	1	1	1	3
Hoogstraat 45,47								16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 45,47

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 239

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning (45) en winkel (47).

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast / vernieuwd.

Bouwjaar : 1905

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
242	Hoogstraat 54,56	1	1	3	1	1	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 54,56

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voordeur 54 en raam zijn vernieuwd.

Bouwjaraar : Vanaf 17de eeuw

Bouwstijl :

Volgnr. : 242

Bron : BSOV; KOD; MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
243	Hoogstraat 58	1	1	3	1	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 58

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 243

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Kapper.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Metselwerk niet authentiek.

Bouwjaar : 1600-1900

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
244	Hoogstraat 60 ,60a	2	1	2	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 60 ,60a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 244

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond aangepaste gevel.

Bouwjaraar : Vóór 1910

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
245	Hoogstraat 61-63	2	1	0	1	1	1	3	10	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
247	Hoogstraat 69	1	2	1	0	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 69

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 247

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Grote schuiframen.

Bouwjaraar : Vóór ca. 1890

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance en Eclecticisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
248	Hoogstraat 71	2	2	2	1	2	1	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 71

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 248

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aangepaste kozijnen en pui en dakkapel.

Bouwjaar : 1600-1900, vg. 19de eeuw

Bouwstijl : Art-Deco.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
249	Hoogstraat 73	2	2	2	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 73

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 249

Oorspr. functie : Woon-winkelpand (ijzerhandel).

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Alle kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1900

Bouwstijl : Invloeden Jugendstil en Neorenaissance.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
251	Hoogstraat 76,78	2	1	3	1	2	1	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 76,78

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 251

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan functie.

Bouwjaar : 17de eeuws (nr. 76), vóór 1900 (nr. 78)

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
252	Hoogstraat 85	2	1	2	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 85

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 252

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Goudsmid / zilversmid.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond pui aangepast aan functie.

Bouwjaraar : 17de eeuw

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
253	Hoogstraat 88;90	2	2	2	2	1	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 88;90

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 253

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : 1910 (nr. 88), 1882 (nr. 90)

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
256	Hoogstraat 118,120	2	1	3	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 118,120

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 256

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woonhuis.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Gevelankers.

Bouwjaar : Vg 17de eeuw, pui 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
257	Hoogstraat 122,124	2	2	1	1	2	1	3	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 122,124

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Huidige functie : Uitzendbureau.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aangepaste ramen/kozijnen verdieping.

Bouwjaar : Vóór 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 257

Bron : BSOV; KOD; MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
258	Hoogstraat 130	2	3	2	2	2	1	3	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 130 'De Vliet'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 258

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Entree appartementen.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Wel vernieuwd, goed gerestaureerd.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Jugendstil.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
259	Hoogstraat 141-145	2	2	0	2	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 141-145 oneven

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 259

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Alle kozijnen en meer aangepast.

Bouwjaar : Vóór 1913

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance en Rationalisme.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
261	Hoogstraat 149	2	1	3	2	1	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 149

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 261

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan functie.

Bouwjaraar : 17de eeuw

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
262	Hoogstraat 151	2	1	3	1	1	1	1	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 151

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 262

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : 17de eeuw

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
263	Hoogstraat 156,158	2	1	2	0	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 156,158

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 263

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Vóór 1900, vg. 1875-1900

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
264	Hoogstraat 161,163	2	2	1	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 161,163

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 264

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Winkel / kantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Pui begane grond aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Invloeden Jugendstil.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
265	Hoogstraat 167	1	2	1	1	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 167

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 265

Oorspr. functie : Woon-winkel.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Winkel / woonhuis, restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast en ramen vernieuwd.

Bouwjaar : Ca. 1825

Bouwstijl : Invloeden Eclecticisme en Jugendstil.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
267	Hoogstraat 197	2	2	1	1	1	2	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 197

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 267

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD;
GEM

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Ramen verd en gevel en pui bg aangepast.

Bouwjaar : Vóór 1908

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
269	Hoogstraat 203	2	2	0	1	1	1	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 203

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 269

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD;
GEM

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Zolder kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Vóór 1907

Bouwstijl : Invloeden Jugendstil.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
270	Hoogstraat 205	2	3	3	0	2	0	2	22

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 205 'De Zeeman'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 270

Oorspr. functie : Winkel 'De Zeeman'.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Ramen verdieping aangepast.

Bouwjaar : 1575-1650, vg. Begin 17de eeuw

Bouwstijl : Hollandse Renaissance.

Score : 22

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
II	Hoogstraat 206	2	2	0	2	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 206

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Meubelhandel.

Huidige functie : Atelier.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kunststofkozijnen, vernieuwde pui BG.

Bouwjaar : Eind 19de eeuw

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : II

Bron : DSL

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
III	Hoogstraat 208	1	1	2	2	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 208

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Atelier.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kunststofkozijnen, vernieuwde pui BG.

Bouwjara : 17de eeuw

Bouwstijl :

Volgnr. : III

Bron : DSL

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
271	Hoogstraat 209	2	2	3	1	1	1	2	16	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 209

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 271

Oorspr. functie : Winkel.

Bron : BSOV; KOD;
GEM

Huidige functie : Winkel / woonhuis.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, begane grond aangepast.

Bouwjaraar : 17de eeuw

Bouwstijl : Hollandse Renaissance.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
272	Hoogstraat 217	2	1	1	2	2	2	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat 217

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Winkel.

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Begane grond gang op., kozijnen verminkt.

Bouwjaar : 1947

Bouwstijl :

Volgnr. : 272

Bron : BSOV; KOD; MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
277	Hoogstraat; Markt 234;1	2	3	2	1	2	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Hoogstraat; Markt 234;1

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 277

Oorspr. functie : Winkel.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Winkel en woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen/rolluiken.

Bouwjaar : 1800-1850

Bouwstijl :

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres	score							
282	Industrieweg 14-16a	2	3	0	0	1	2	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Industrieweg 14-16a

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 282

Oorspr. functie : Industriebouwen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Industriebouwen.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1951-1952

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
283	Industrieweg 20	2	2	0	1	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Industrieweg 20

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 283

Oorspr. functie : Machinefabriek A. Fontijne.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Fabriekshal.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Zijgevel 3e industrieweg gedeeltelijk vernieuwd.

Bouwjaar : 1954

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
284	Industrieweg 21	2	3	2	2	3	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Industrieweg 21 verbonden met 20 'Fontijne'

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 284

Oorspr. functie : Industriel.

Bron : IWW; DSL

Huidige functie : Industriel.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Goed passende aanbouw 1990?.

Bouwjaar : 1961

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
285	Industrieweg 27	2	3	1	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Industrieweg 27

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 285

Oorspr. functie : Timmerfabriek MUWI.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Bedrijfshal.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen (deuren).

Bouwjaar : 1954-1955

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
286	Industrieweg	2	2	2	0	3	0	2
								met weegfactor
								score
								27
								-5
								20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Industrieweg ongnr

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 286

Oorspr. functie : Energieverdeelstation.

Bron : DSL

Huidige functie : Energieverdeelstation.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1960

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
288	Insulindesingel; Surinamesingel	2	1	1	1	3	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Insulindesingel; Surinamesingel kruising Surinamesingel

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 288

Oorspr. functie : Trafohuisje.

Bron : DSL

Huidige functie : Trafohuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree.

Bouwjaraar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
289	Jacoba van Beierenstraat 1-59	1	2	1	1	2	0	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Jacoba van Beierenstraat 1-59 oneven

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 289

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : GEM

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Naar eigen inzicht kozijnen veranderd.

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
292	Prins Bernhardlaan; Julianalaan 1	1	1	1	0	3	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Bernhardlaan; Julianalaan 1

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 292

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
293	Karel de Grotelaan 135	1	3	2	0	3	0	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Karel de Grotelaan 135

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1956-1957

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 293

Bron : IIVV; GEM

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
294	Karel de Grotelaan 141,143	1	3	1	0	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Karel de Grotelaan 141,143

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1960-1961

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 294

Bron : IWW; GEM

Score : 17

**Karel de Grotelaan 153**

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : XVI*Oorspr. functie* : Woning.*Bron* : DSL*Huidige functie* : Woning.*Categorie* : Wonen.*Motivatie* : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.*Verstoring(en)* :*Bouwjaar* : ca. 1960*Bouwstijl* :*Score* : 15

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans-geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
XVI	Karel de Grotelaan 153	1	2	1	0	2	0	2	15	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
295	Karel de Grotelaan 155,157	1	3	2	0	2	0	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Karel de Grotelaan 155,157

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1958

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 295

Bron : IWW; GEM

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
296	Karel de Grotelaan 165	1	3	2	0	2	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Karel de Grotelaan 165

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1959-1960

Bouwstijl : Invloeden van de Internationale stijl.

Volgnr. : 296

Bron : IWW; GEM

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
298	Kerkstraat, Nieuwe 2	1	2	1	0	3	0	2	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kerkstraat, Nieuwe 2

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 298

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
299	Kerkstraat, Nieuwe 4,6	1	1	1	1	3	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kerkstraat, Nieuwe 4,6

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 4 is meest beeldbepalend. Nr.4 is niet zonder nr.6 denkbaar.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden nieuw historiserende stijl.

Volgnr. : 299

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
301	Kesperweg, Mr. L. A. 1-39i	1	1	1	1	3	0	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kesperweg, Mr. L. A. 1-39i 'Wereldhavencomplex'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 301

Oorspr. functie : Appartementengebouwen.

Bron : GEM

Huidige functie : Appartementengebouwen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen, aangepaste kopgevel.

Bouwjaar : 1960

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
302	Kesperweg, Mr. L. A. 45	3	3	3	1	0	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kesperweg, Mr. L. A. 45

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 302

Oorspr. functie : B.P.M. (Shell) Sportpark Vijfsluizen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Hogeschool voor de kunsten, nu antikraak.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Moeilijk zichtbaar vernieuwde kozijnen, hoofdvorm bewaard.

Bouwjaar : 1952

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
303	Kesperweg, Mr. L. A.	3	2	1	0	2	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kesperweg, Mr. L. A. ongnr (onderdeel Van Hogendorplaan 215)

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 303

Oorspr. functie : Spoorviaduct.

Bron : DSL

Huidige functie : Spoorviaduct.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1956

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
305	Kethelweg 11	1	2	2	1	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 11

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 305

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie :

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, linkerzijgevel, dakkapel.

Bouwjaraar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Traditionalisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
306	Kethelweg 13,13a	1	1	1	1	3	0	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 13,13a

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 306

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie :

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
307	Kethelweg 15	1	1	1	2	3	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 15

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie :

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Compleet vernieuwd?.

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 307

Bron : KOD; GEM

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
308	Kethelweg 17	1	2	1	1	3	0	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 17

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 308

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapellen, houtplank, trespa.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
309	Kethelweg 19	1	2	1	1	3	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 19

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 309

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Onlangs gerestaureerd, nieuwe kap.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
311	Kethelweg 28-32	1	1	1	1	2	2	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 28-32

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Invloeden Traditionalsme.

Volgnr. : 311

Bron : KOD; GEM

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
312	Kethelweg 34	2	1	2	0	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 34

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 312

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : BSOV; KOD;
MIP; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1883

Bouwstijl :

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
314	Kethelweg 47,49	1	1	1	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 47,49

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 314

Oorspr. functie : Woningen.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1926

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
315	Kethelweg 50	2	2	2	2	3	1	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 50

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 315

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : BSOV; KOD;
MIP; GEM

Huidige functie : Streekmuseum Jan Anderson.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aanbouw achter, plint gebouw.

Bouwjaar : 19de eeuw, vg: 1900-1925

Bouwstijl :

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
316	Kethelweg 51,53	1	2	1	0	2	0	2	15	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 51,53

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 316

Oorspr. functie : Gespiegeld woonhuis.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie : Gespiegeld woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1921

Bouwstijl : Nieuw historiserende stijl.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
318	Kethelweg 55,57	1	1	1	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 55,57

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 318

Oorspr. functie : Losstaande gespiegelde woningen.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie : Losstaande gespiegelde woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : 55 verbouwd?.

Bouwjaar : 1920

Bouwstijl : Interbellumarchitectuur.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
319	Kethelweg 59-69	1	1	1	1	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 59-69 oneven

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aangepaste kozijnen, dakkapel, dakramen.

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Interbellumarchitectuur.

Volgnr. : 319

Bron : KOD; MIP; GEM

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
320	Kethelweg 71,73	1	1	1	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 71,73

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 320

Oorspr. functie : Gespiegeld woonhuis.

Bron : KOD; MIP; GEM

Huidige functie : Gespiegeld woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel aangepast.

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Interbellumarchitectuur.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
321	Kethelweg 72,74	1	1	1	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 72,74

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 321

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen (72) 74 stalen kozijnen.

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
322	Kethelweg 75;77	1	1	1	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 75;77

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 322

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, kozijnen aangepast, erker nr 77 is versteend.

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
323	Kethelweg 84;86	1	2	1	0	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 84;86

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 323

Oorspr. functie : Woningen.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
324	Kethelweg 88;90	1	1	1	1	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 88;90

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen verdieping aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1925-1929

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 324

Bron : KOD; MIP; GEM

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
325	Kethelweg 92-96	1	1	1	2	2	1	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 92-96 even

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Woningen niet-gespiegeld.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : 92 verbouwd.

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Interbellumarchitectuur.

Volgnr. : 325

Bron : KOD; GEM

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
326	Kethelweg 114	1	1	1	0	2	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 114

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 326

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1910-1920

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
327	Kethelweg 116;118	1	1	1	0	2	0	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 116;118

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 327

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
328	Kethelweg 120	1	1	1	2	2	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kethelweg 120

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 328

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aanbouw linker zijgevel.

Bouwjaar : 1920

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
332	Kon. Wilhelminahaven NZ 2-25	2	2	3	1	3	0	2	21	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ 2-25 'Dogger maatschappij'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 332

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : IRWB; MIP

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aangepast aan nieuwe functie.

Bouwjaar : 1916

Bouwstijl :

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
333	Kon. Wilhelminahaven NZ 3	2	2	2	0	2	0	0	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ 3

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 333

Oorspr. functie : Rederijpakhuis.

Bron : IRWB

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1899

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
350	Kon. Wilhelminahaven NZ achter nr 5-6	2	2	2	0	2	1	0	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ achter nr 5-6 ongnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 350

Oorspr. functie : IJsfabriek / bierbrouwerij.

Bron : IRWB

Huidige functie : Opslag.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Eind 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
minimale score										
Volgnr.	Adres								score	
337	Kon. Wilhelminahaven NZ 8	2	1	2	2	1	2	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ 8

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Bedrijfspand / rederijpakhuis.

Huidige functie : Bedrijfspand.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Bovendste gedeelte ontbreekt.

Bouwjaar : 1916. In 1973 is dak ingestort en niet herbouwd.

Bouwstijl :

Volgnr. : 337

Bron : IRWB

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
338	Kon. Wilhelminahaven NZ 10	2	2	2	1	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ 10 'Doggers bank'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 338

Oorspr. functie : Haringpakhuis.

Bron : IRWB

Huidige functie : Bedrijf.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaraar : Na 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
minimale score										
Volgnr.	Adres								score	
342	Kon. Wilhelminahaven NZ 17	2	1	2	1	1	1	2	12	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ 17 complex

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 342

Oorspr. functie : Kantoor en lab.

Bron : IRWB; IWV

Huidige functie : Bedrijf.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen. gevel geschilderd.

Bouwjaar : 1899 (basis)- 1937

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
343	Kon. Wilhelminahaven NZ 20	2	2	1	1	1	2	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven NZ 20

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 343

Oorspr. functie : Fabriek en kantoor.

Bron : IRWB; IWW

Huidige functie : Fabriek en kantoor.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Functionele toevoegingen.

Bouwjaar : 1946

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
353	Kon. Wilhelminahaven ZZ 1,2,2b	2	1	2	1	2	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 1,2,2b 'Van Toor'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 353

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Bron : IRWB

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1902

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
354	Kon. Wilhelminahaven ZZ 2a,3	2	1	2	1	3	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 2a,3

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Rederijpakhuis.

Huidige functie : Discotheek.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree, gedeeltelijk nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1903

Bouwstijl :

Volgnr. : 354

Bron : IRWB

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres	score							
357	Kon. Wilhelminahaven ZZ 13	2	1	2	0	2	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 13

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 357

Oorspr. functie : Visserijpakhuis, later meubelfabriek.

Bron : IRWB

Huidige functie : Café.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1915

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
358	Kon. Wilhelminahaven ZZ 13a,13b	2	2	3	1	3	2	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 13a,13b

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 358

Oorspr. functie : Rederijpakhuis.

Bron : DSL

Huidige functie : Atelier.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen. Glas-in-lood verwijderd.

Bouwjaar : 1900-1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
361	Kon. Wilhelminahaven ZZ 19,19a	2	2	2	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 19,19a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 361

Oorspr. functie : Koel- en vrieshuis.

Bron : IRWB; IWW

Huidige functie : Kantoor / winkel.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen in aangepaste gevels.

Bouwjaar : 1950 1951

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
minimale score										
Volgnr.	Adres								score	
363	Kon. Wilhelminahaven ZZ 22	2	2	1	2	1	1	2	11	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 22

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Hal.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, aanbouw.

Bouwjaar : 1913

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 363

Bron : IRWB

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr. Adres								score
364 Kon. Wilhelminahaven ZZ 23	2	2	1	1	2	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kon. Wilhelminahaven ZZ 23

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 364

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : IRWB

Huidige functie : Hal.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Geschilderde gevel.

Bouwjaar : 1912

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
366	Kortedijk 16	2	1	2	0	1	1	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 16

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Paardenstal / pakhuys.

Huidige functie : Woning / winkel bij molen.

Categorie : Pakhuys / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1921

Bouwstijl :

Volgnr. : 366

Bron : BSOV; KOD; MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
367	Kortedijk 16a-16b	2	1	1	1	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 16a-16b

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 367

Oorspr. functie : Winkel met woonhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Drukkerij.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen, herstelbaar.

Bouwjaar : 1901

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
368	Kortedijk 18-32	1	1	2	1	2	0	2
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 18-32 even

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 368

Oorspr. functie : Woningen, voorgevel is reconstructie van voorganger.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Arbeiderswoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Reconstructie.

Bouwjaar : 1979

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
372	Kortedijk 48	1	1	1	0	2	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 48

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 372

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, herstelbaar.

Bouwjaar : 1600-1900

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
376	Kortedijk 104	1	1	1	0	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 104

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : 1938

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 376

Bron : BSOV; MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
377	Kortedijk 106	2	1	3	2	2	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 106 'Villa Vivre'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 377

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen en pui.

Bouwjaar : 1600-1700, vg. 1600-1900, pui Ca. 1910

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
378	Kortedijk 108	2	1	3	2	0	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 108

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 378

Oorspr. functie : Woonhuis (later winkel geweest).

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Onderste deel voorgevel vervangen. Kozijnen zwaar verbouwd.

Bouwjaar : 1600-1825

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
379	Kortedijk 119	2	1	0	1	3	2	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 119

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 379

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis, sluiswachterswoningen.

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1963

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr. Adres	1	2	2	-1	2	-1	2	
	3	3	3	0	3	0	3	27
	1	0	0	3	0	3	0	-5
								score
380 Kortedijk 120	1	1	3	0	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 120

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 380

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Oorspronkelijk 1600-1825, huidige is replica gebouwd tussen 1990-2000

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
382	Kortedijk 124	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 124

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 382

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dak aangepast.

Bouwjaar : 1600-1700, vg. 1922

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
383	Kortedijk 126	2	1	1	2	2	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kortedijk 126

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 383

Oorspr. functie : Stadsboerderij.

Bron : GEM

Huidige functie : Woonhuis (gebouwd als stadsboerderij).

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herbouwd.

Bouwjaar : Herbouwd

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
384	Kuipershof 8	2	2	2	0	2	2	0	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Kuipershof 8

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 384

Oorspr. functie : Handelsdrukkerij.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Aanbouw achter.

Bouwjaar : 1903

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
385	Landstraat 5,7	2	1	3	1	2	1	3	18	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 5,7

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 385

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Werkruimte met woonhuis.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe moderne kozijnen, dakkapel.

Bouwjaar : 1593-1900, vg. 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
386	Landstraat 9	1	1	3	2	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 9

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Winkel / woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast, dakkapel, stucwerk.

Bouwjaar : 1593-1900, vg. 19de eeuw, pui 1985

Bouwstijl :

Volgnr. : 386

Bron : BSOV; MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
389	Landstraat 15	2	2	3	1	2	1	2	18	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 15

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 389

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : 1614-ca. 1910, vg. ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
390	Landstraat 21,23	1	1	3	1	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 21,23

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe ramen.

Bouwjara : 1600-1900, 19de eeuw

Bouwstijl :

Volgnr. : 390

Bron : BSOV; MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5		
Volgnr.	Adres								score	
391	Landstraat 25,27	2	1	3	0	1	1	2	15	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 25,27

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Bedrijf.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voorzetglas.

Bouwjaar : 1616-1700

Bouwstijl :

Volgnr. : 391

Bron : BSOV; MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
392	Landstraat 29	2	2	3	1	1	1	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 29

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 392

Oorspr. functie : Winkel-pakhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Galerie.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aangepast aan functie.

Bouwjaar : 1600-1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
393	Landstraat 35,35a,b	2	1	2	1	2	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 35,35a,b

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Melkwinkel.

Huidige functie : Kapper.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan winkelfunctie.

Bouwjaar : 1616-1919, vg. 1934

Bouwstijl :

Volgnr. : 393

Bron : BSOV; MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
395	Landstraat 38,40	2	1	2	2	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 38,40

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 395

Oorspr. functie : Woon-bedrijfspand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Gedeeltelijk stalen kozijnen vervangen door hout.

Bouwjaar : 1904

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
397	Landstraat 46	2	1	1	1	1	1	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 46

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 397

Oorspr. functie : Bedrijfspand.

Bron : MIP

Huidige functie : Bedrijfspand.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Zolderraam en begane grond aangepast.

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
398	Landstraat 48	2	2	3	1	1	1	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 48

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 398

Oorspr. functie : Woon-bedrijfspan.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan winkelfunctie.

Bouwjaraar : 1648-1911

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
399	Landstraat 54	2	2	1	1	1	1	2	12	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 54

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Wijnpakhuys.

Huidige functie : Bedrijf.

Categorie : Pakhuys / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Raamwerk weg, dichtgezet raam.

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 399

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
400	Landstraat 56	2	1	3	0	2	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat 56

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 400

Oorspr. functie : Opslag, gebruikt als woonhuis, verbouwd pakhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Timmerwerkplaats.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1652-1660

Bouwstijl :

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
								met weegfactor
								score
401	Landstraat; Fuikstraat 58;2	2	1	3	1	3	0	2
								19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Landstraat; Fuikstraat 58;2

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 401

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aangepaste kozijnen, Logia achterzijde.

Bouwjaar : 1651 / 1809-1812

Bouwstijl :

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
402	Lennepsplaats, Van 1-32	1	1	2	3	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Lennepsplaats, Van 1-32

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning rondom hofje.

Huidige functie : Gerenoveerde woningen rondom hofje.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen en renovatie.

Bouwjara : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 402

Bron : GEM

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
403	Lijnstraat 4	2	2	3	3	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Lijnstraat 4

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 403

Oorspr. functie : Bedrijfspand met bovenwoning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Bedrijfspand met bovenwoning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde.

Verstoring(en) : Zijgevel kunstof schroten.

Bouwjaar : 1850-1925

Bouwstijl : Invloeden Jugendstil.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
405	Maanenstraat, Van 18	2	3	1	1	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maanenstraat, Van 18

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 405

Oorspr. functie : Trafhuisje.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Trafhuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree.

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
406	Maasbosstraat, 2de 12-48	2	2	1	1	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maasbosstraat, 2de 12-48

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 406

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen met bedrijfsruimten.

Bron : MIP

Huidige functie : Beneden- en bovenwoning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aangepast aan woningen, dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1910-1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

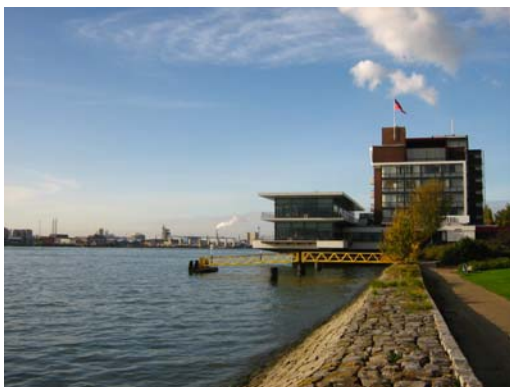
INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
407	Maasboulevard 15,17	2	3	3	1	3	0	2	23

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maasboulevard 15,17 'Delta Hotel'

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 407

Oorspr. functie : Delta Hotel.

Bron : Am; IWV; GEM

Huidige functie : Delta Hotel.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aanbouw en opbouw zijn meerwaarde.

Bouwjaar : 1955 (restaurant herbouwd in 2001)

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 23

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
408	Maasboulevard 25	2	3	2	0	3	0	22

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maasboulevard 25

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 408

Oorspr. functie : Bungalow (ambtswoning burgemeester).

Bron : IRWB; IWV;
GEM

Huidige functie : Bungalow.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1960

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 22

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
409	Maassluissedijk 20	1	2	2	1	2	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluissedijk 20

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 409

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwd balkon.

Bouwjaar : 1913

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
410	Maassluisdijk 22	2	1	3	0	1	0	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 22 'De Wijnoogst'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 410

Oorspr. functie : Destilleerderij met schoorsteen.

Bron : IWW

Huidige functie : Opslag; schoorsteen.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1947

Bouwstijl : Delftse school.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
411	Maassluissedijk 30	2	1	1	1	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluissedijk 30

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 411

Oorspr. functie : Bedrijf.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Pui BG aangepast.

Bouwjaar : Vóór 1900

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
412	Maassluisdijk 46	2	2	2	1	1	0	2
								met weegfactor
								score
								27
								-5
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 46

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 412

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Opslag.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe deuren en kozijnen.

Bouwjaar : 1931

Bouwstijl : Traditionalisme.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
413	Maassluissedijk 48	1	1	1	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluissedijk 48

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 413

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Café.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele kozijnen vernieuwd.

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
414	Maassluisdijk 86	1	1	2	1	3	0	2	16	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 86

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 414

Oorspr. functie : Woonhuis, dijkhuis.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Woonhuis, dijkhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Reconstructie, dakkapel.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
415	Maassluisdijk 88,90	1	1	2	1	3	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 88,90

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 415

Oorspr. functie : Woonhuis, dijkhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woonhuis, dijkhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Reconstructie, dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1860

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
416	Maassluisdijk 103 Hoofdgebouw	2	3	0	0	3	1	2	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 103 Hoofdgebouw

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 416

Oorspr. functie : Kantoorgebouw E.N.C.K..

Bron : IRWB; IWV;
GEM

Huidige functie : Kantoorgebouw E.N.C.K..

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1959-1962

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
417	Maassluisdijk 103 Lab	2	3	2	0	3	2	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 103 Lab 'Tessenderlo Chemie'

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 417

Oorspr. functie : Laboratoriumgebouw E.N.C.K..

Bron : IRWB; IWV;
GEM

Huidige functie : Laboratoriumgebouw.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
418	Maassluisdijk 103 Portiersgebouw	2	3	1	1	1	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 103 Portiersgebouw

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Oorspr. functie : Portiershuisje E.N.C.K..

Huidige functie : Portiershuisje (replica).

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Reconstructie.

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 418

Bron : IRWB; IWV;
GEM

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
418a	Maassluisdijk 103 Trafo	2	3	1	0	3	2	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 103 Trafo

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 418a

Oorspr. functie : Trafohuisje E.N.C.K..

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Trafohuisje E.N.C.K..

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
423	Maassluisdijk 148-152	1	3	3	1	3	2	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 148-152 'Nunquam Perfectum'

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Volgnr. : 423

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Gevel gestraald/vernieuwd?.

Bouwjaar : 1903

Bouwstijl : Nieuw historiserende stijl.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
424	Maassluisdijk 188-192	2	1	3	1	3	0	1	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk 188-192 'De Vergulde Hand'

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Boerderij.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, diverse aanbouwtjes.

Bouwjaar : 1875 (oudekern: 1640)

Bouwstijl :

Volgnr. : 424

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
428	Maassluisdijk; Zomerstraat 5, 7;18	1	2	2	1	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk; Zomerstraat 5, 7;18

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuis / pastorie.

Huidige functie : Gebouw voor cursus kerk, woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voorraam en balkon.

Bouwjaar : 18de eeuw

Bouwstijl : Invloeden Lodewijk XIV stijl.

Volgnr. : 428

Bron : DSL

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
429	Maassluisdijk; Zomerstraat 7;20	1	2	2	1	1	2	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maassluisdijk; Zomerstraat 7;20

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning / pastorie.

Huidige functie : Orthopedie praktijk.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Enkele ramenopeningen BG aangepast.

Bouwjaar : 18de eeuw

Bouwstijl : Invloeden Lodewijk XIV stijl.

Volgnr. : 429

Bron : DSL

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score	1	2	2	-1	2	-1	2	
minimale score	3	3	3	0	3	0	3	27		
		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
432a	Maerlantlaan, Van 2	3	1	1	3	2	1	2	11	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Maerlantlaan, Van 2 'Toren van v.m. Ichtuskerk'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 432a

Oorspr. functie : Klokkentoren.

Bron : KIV; IWW; GEM

Huidige functie : Klokkentoren.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1964-1965

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
433	Magnoliastraat 41	3	2	1	0	3	0	2	19	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Magnoliastraat 41

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 433

Oorspr. functie : Hervormde kerk.

Bron : KIV; IWW; GEM

Huidige functie : Kerk / Korpsgebouw Leger des Heils.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1954

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
436	Markgraafaan	2	2	2	2	1	1	2	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markgraafaan ongnr

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Gemaal.

Huidige functie : Gemaal.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Platdak.

Bouwjaar : 1928

Bouwstijl : Expressionisme.

Volgnr. : 436

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr. Adres								score
437 Markgraafaan, H. Roland Holstraat 45-135,2,4	1	2	0	1	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markgraafaan, H. Roland Holstraat 45-135,2,4 Baljuwstraat 14-40

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 437

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : DSL

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapellen, veel glas vervangen.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
438	Markgraafaan; Groeneweg 5,7	1	2	1	1	2	0	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markgraafaan; Groeneweg 5,7

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen.

Bouwjaar : Vroeg 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 438

Bron : DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
439	Markt 2	1	1	3	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 2

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 439

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen niet passend.

Bouwjaar : 1600-1650

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
440	Markt 7,8	2	1	1	2	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 7,8

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 440

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Kapper met bovenwoning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Luifel en winkelpui.

Bouwjaar : 1887

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
441	Markt 9	2	3	0	2	3	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 9

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 441

Oorspr. functie : Woonhuis-café.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woonhuis-café.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Pui met groene tegels en zonwering.

Bouwjaar : Vóór 1919

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
443	Markt 18	2	1	3	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 18 'De Eenhoorn'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 443

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woon-bedrijfspan.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Groot raam in de zijgevel.

Bouwjaar : Vóór 1900, vg. 1980

Bouwstijl :

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
444	Markt 19	1	3	3	0	0	0	2	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 19

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1930

Bouwstijl : Expressionisme.

Volgnr. : 444

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
445	Markt 20-24	2	2	3	1	2	0	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 20-24

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 445

Oorspr. functie : Pakhuis met woonhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Horeca.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakraam onopvallend, linkerpand sneldekkers, kozijnen gedeeltelijk vernieuwd.

Bouwjaar : 1883-1920

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
446	Markt 28	1	1	3	0	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 28

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 446

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1587

Bouwstijl :

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
447	Markt 30	1	2	0	0	2	1	2	12	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 30

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 447

Oorspr. functie : Woning (nieuwbouw).

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Reconstructie.

Bouwjaar : 1978

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
448	Markt 32	2	1	1	2	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 32

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 448

Oorspr. functie : Bedrijfspand met bovenwoning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woonhuis.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kroonlijst, schele voorgevel.

Bouwjaraar : Ca. 1600

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
449	Markt 33,34	2	2	2	1	2	0	2
								met weegfactor
								score
								27
								-5
								17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 33,34

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 449

Oorspr. functie : Garage met bovenwoning.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Winkel-woonhuis.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Voorzetglas op kozijnen.

Bouwjaar : 1928

Bouwstijl : Expressionisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
450	Markt 36-37a	2	2	1	1	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 36-37a 'De Wijnoogst'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 450

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Lelijke gevelpui met rolluiken, schijnwerpers kerk.

Bouwjaraar : 20ste eeuw

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
452	Markt 44	1	2	2	0	2	0	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 44

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 452

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Ramen.

Bouwjaar : Vóór 1900

Bouwstijl :

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
453	Markt 45	3	2	3	0	1	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 45

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 453

Oorspr. functie : Stadsschool.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Zonwering. Gevel BG niet origineel.

Bouwjaar : 1839

Bouwstijl :

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
454	Markt 47	3	2	2	0	1	0	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 47

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 454

Oorspr. functie : Kantoor en werkplaats gemeentewerken.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Wordt verbouwd.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Zonwering.

Bouwjaar : 1913

Bouwstijl : Nieuw historiserende stijl.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
455	Markt 48	3	3	2	0	1	0	1	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 48 Garage naast gemeentewerken

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 455

Oorspr. functie : Klein pakhuisje / wagenstalling.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Garage.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1875-1925

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
459	Markt 50	2	1	1	1	2	0	2	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 50

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 459

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Winkelruit.

Bouwjaar : 18de eeuw

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
460	Markt 51	2	1	0	2	2	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt 51

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 460

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Winkelpui, nieuwe topgevel.

Bouwnjaar : Ná 1743, 1942

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
464	Markt; Hoogstraat 60;227	2	3	1	1	3	0	1	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Markt; Hoogstraat 60;227

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 464

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Winkelpui.

Bouwjaar : 1897

Bouwstijl : Eclecticisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
465	Meidoornstraat	2	3	1	1	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Meidoornstraat ongnr

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 465

Oorspr. functie : Trafohuisje.

Bron : DSL

Huidige functie : Trafohuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree.

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5		
Volgnr.	Adres								score	
466	Mendelssohnplein; Rontgenstr.; Vettenoordstr. 33a-d-42a-d	1	3	0	1	2	0	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mendelssohnplein; Rontgenstr.; Vettenoordstr. 33a-d-42a-d ; 32a-d-46a-d; 61a-d-67a-d Ensemble plein

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 466

Oorspr. functie : Portiek- en etagewoningen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Portiek- en etagewoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zijn vernieuwd.

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH			ARCHITECTONISCH		SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	
		weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr.	Adres	1	2	2	-1	2	-1	2	met weegfactor
		3	3	3	0	3	0	3	27
		1	0	0	3	0	3	0	-5
									score
467	Mendelssohnplein; D. Schaferstr.; Mahlerstr. 1a-d-14a-d	1	3	0	1	2	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mendelssohnplein; D. Schaferstr.; Mahlerstr. 1a-d-14a-d ; 20a-c-22a-c; 2a-b Ensemble plein

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 467

Oorspr. functie : Portiek- en etagewoningen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Portiek- en etagewoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zijn vernieuwd muv nr. 1c. Waardering is gebaseerd op nr. 1c.

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
468	Mendelssohnplein; Sweelinckstr.; Mahlerstr. 15a-d-26a-d	1	3	0	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mendelssohnplein; Sweelinckstr.; Mahlerstr. 15a-d-26a-d ; 209a-c-211a-c; 1a-b Ensemble plein

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 468

Oorspr. functie : Portiek- en etagewoningen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Portiek- en etagewoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zijn vernieuwd muv nrs. 25c en 26b. Waardering is gebaseerd op nrs. 25c en 26b.

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	-5	
Volgnr.	Adres								score	
469	Mendelssohnplein; Vettenoordstr.; D. Schaferstr. 43a-d-46a-d	1	3	0	1	2	0	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mendelssohnplein; Vettenoordstr.; D. Schaferstr. 43a-d-46a-d ; 58a-d-60a-d; 17a-c-23a-c Ensemble plein

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 469

Oorspr. functie : Portiek- en etagewoningen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Portiek- en etagewoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zijn vernieuwd.

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
470	Mendelssohnplein; Wagnerstr.; Rontgenstr. 27a-d-32a-d	1	3	0	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mendelssohnplein; Wagnerstr.; Rontgenstr. 27a-d-32a-d ; 1a-d-7a-d; 35a-d-37a-d Ensemble plein

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 470

Oorspr. functie : Portiek- en etagewoningen.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Portiek- en etagewoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zijn vernieuwd.

Bouwjaar : 1948

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 14



Merellaan 58

Gelegen in Vlaardinger Ambacht.

Volgnr. : 2016-06

Oorspr. functie : Woning.

Bron : Eigen verzoek

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een geen hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : -

Bouwjaar : Ca. 1930

Bouwstijl : Interbellum

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH			ARCHITECTONISCH		SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	
		weegfactor							
		1	2	2	-1	2	-1	2	5
	maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
	minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
2016-06	Merellaan 58	1	1	1	0	2	0	2	11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
472	Mozartlaan 9	1	2	2	0	3	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mozartlaan 9

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 472

Bron : MIP

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
473	Mozartlaan 10	1	1	1	0	3	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mozartlaan 10

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 473

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
474	Mozartlaan 12,13	1	2	1	0	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Mozartlaan 12,13

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuis gesplitst.

Huidige functie : Woonhuis gesplitst.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 474

Bron : GEM

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
477	Nieuwelaan; Markgraafaan 80	2	1	2	2	2	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Nieuwelaan; Markgraafaan 80

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 477

Oorspr. functie : Bedrijf / winkel.

Bron : DSL

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevels gedeeltelijk vernieuwd, dakkapelen.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
478	Olivier van Noortlaan 1-107	1	1	2	1	2	0	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Olivier van Noortlaan 1-107 oneven

Gelegen in VETTENOORDSE POLDER.

Oorspr. functie : Sterflats 3x.

Huidige functie : Sterflats.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Trappenhuizen aangepast.

Bouwjaar : 1962

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 478

Bron : IRWB; GEM

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
480	Olivier van Noortlaan 122	2	3	1	0	3	1	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Olivier van Noortlaan 122 'Unilever'

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 480

Oorspr. functie : Research Laboratorium I, II, III.

Bron : IWW

Huidige functie : Laboratoriumgebouw.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1955-1963

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
485	Oosterstraat 42	1	2	1	0	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 42

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 485

Oorspr. functie : Kuiperij.

Bron : GEM

Huidige functie : Woning / bedrijf.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1900-1950

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
486	Oosterstraat 46	1	1	0	0	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 46

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1916

Bouwstijl :

Volgnr. : 486

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
488	Oosterstraat 60	1	2	1	1	2	1	2	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 60

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 488

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : 1850-1950

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
489	Oosterstraat 61	1	1	1	1	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 61 een ensemble met 59-65 'De Kuiperij'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 489

Oorspr. functie : Woning met bedrijf (kuiperij).

Bron : GEM

Huidige functie : Woning met bedrijf.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel en nieuw voegwerk.

Bouwjaraar : 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
491	Oosterstraat 65	2	1	1	2	2	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 65 een ensemble met 61-59

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 491

Oorspr. functie : Woning met bedrijf (kuiperij).

Bron : GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Pui.

Bouwjaar : 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
492	Oosterstraat 75	1	2	0	1	2	2	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 75 hoort bij 77

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Kozijn.

Bouwjaar : 1891

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 492

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
493	Oosterstraat 77	1	2	0	1	2	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 77 hoort bij 75

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijn dakkapel.

Bouwjaar : 1875-1925

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 493

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
494	Oosterstraat 85	1	3	2	1	2	2	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 85

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 494

Oorspr. functie : Woning.

Bron : GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Nepluiken dakkapel.

Bouwjaar : 1875-1925

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
497	Oosterstraat 93	2	2	1	1	2	0	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosterstraat 93

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 497

Oorspr. functie : Kuiperij.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Hele nette kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
500	Oosthavenkade 9,9a,10	2	1	2	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 9,9a,10

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Volksbond tegen drankmisbruik.

Huidige functie : Café.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond, kozijnen aangepast.

Bouwjaraar : 1905 (nr. 9), 1619-1700 (nr. 9a & 10)

Bouwstijl :

Volgnr. : 500

Bron : BSOV; MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
504	Oosthavenkade 14,14a	2	1	3	2	1	1	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 14,14a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 504

Oorspr. functie : Pakhuis (verbouwd in 1923).

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Loodgietersbedrijf.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond vernieuwd.

Bouwjaar : Eind 1800, vg. 1923

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
505	Oosthavenkade 15,15a	2	2	3	1	1	1	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 15,15a

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pakhuis.

Huidige functie : Kantoor / installatie.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : Ca. 1870-1913, vg. 1913 / 1926

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 505

Bron : BSOV; MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
506	Oosthavenkade 16,16a,b	2	2	2	1	2	0	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 16,16a,b

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 506

Oorspr. functie : Woning / kantoor.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1619-1900, vg. 19de eeuw

Bouwstijl : Invloeden Neoclassicisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
507	Oosthavenkade 17-20	1	2	0	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 17-20

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aantal kozijnen gewijzigd.

Bouwjaar : 1937

Bouwstijl : Invloeden Expressionisme.

Volgnr. : 507

Bron : BSOV

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
510	Oosthavenkade 29a	2	2	2	1	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 29a 'De Hollandsche Vlag'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 510

Oorspr. functie : Winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Bistro.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Verkeerde kozijnen/ luiken, herstelbaar.

Bouwjaar : 1869-1919, vg. 1919

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
511	Oosthavenkade 31	1	2	1	0	2	1	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 31

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1915

Bouwstijl : Nieuw historiserende stijl.

Volgnr. : 511

Bron : BSOV; MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
512	Oosthavenkade 39	1	3	2	1	2	1	2	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 39

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Villa van reder.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen niet origineel, aanbouw goed passend, dak aangepast.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl : Invloeden Neoclassicisme.

Volgnr. : 512

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
514	Oosthavenkade 43-45	2	1	2	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 43-45

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pakhuizen (van Hollandia Boter en Melk).

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : 1877

Bouwstijl :

Volgnr. : 514

Bron : BSOV; MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
516	Oosthavenkade 48;48a;49	2	1	0	1	2	1	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 48;48a;49

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Huidige functie : Woning / kantoor / café.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond 49 aangepast en kunststof kozijnen.

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 516

Bron : BSOV; MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
518	Oosthavenkade 54,55	2	2	2	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 54,55

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Rederijpakhuis en winkel.

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Verbouwd tot woon-winkelpand.

Bouwjara : 1850-1875

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 518

Bron : BSOV

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5		
Volgnr.	Adres								score	
520	Oosthavenkade 59	1	2	1	1	1	1	2	11	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 59

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1890

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 520

Bron : BSOV; MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
521	Oosthavenkade 60-71	2	3	2	1	2	1	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 60-71

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pakhuis.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voor zover zichtbaar door steiger.

Bouwjaar : 1899

Bouwstijl :

Volgnr. : 521

Bron : BSOV; MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
522	Oosthavenkade 72	1	1	1	0	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 72

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 522

Bron : BSOV; MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
523	Oosthavenkade 72a	2	2	2	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 72a

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pakhuis.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen (herstelbaar), aanbouw (niet storend).

Bouwjara : Ca. 1890-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 523

Bron : BSOV; MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
524	Oosthavenkade 73,73a	2	2	2	1	2	1	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 73,73a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 524

Oorspr. functie : Zeilmakerij / rederijpakhuis / stoomkuiperij.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning / winkel.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond openhaarden centrum, aanbouw storend.

Bouwjaar : 1895

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
525	Oosthavenkade 87	2	3	2	1	3	1	1	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 87

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Pakhuizen.

Huidige functie : Kantoor / woonhuis.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : 1892

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 525

Bron : MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
528	Oosthavenkade 89	1	1	1	0	1	1	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 89

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Tandtechniek laboratorium.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1888

Bouwstijl :

Volgnr. : 528

Bron : IRWB

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
529	Oosthavenkade 102;102a;104	2	3	1	1	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade 102;102a;104

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 529

Oorspr. functie : Villa van reder.

Bron : IRWB; MIP

Huidige functie : Kantoor / woonhuis.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Herstelbaar, voorgevel overkapping.

Bouwjaar : Na 1870

Bouwstijl : Eclecticisme.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
530	Oosthavenkade	2	2	1	0	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade ongnr, links van 102

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 530

Oorspr. functie : Vat olieopslag.

Bron : DSL

Huidige functie : Vat olieopslag.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
531	Oosthavenkade; Maasstraat 58;2	1	2	1	1	2	1	2	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade; Maasstraat 58;2

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Rederswoning.

Huidige functie : Woonhuis / kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, gevel gereinigd.

Bouwjaar : 1890

Bouwstijl : Eclecticisme.

Volgnr. : 531

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
533	Oosthavenkade; Oosterstraat 51;2a	2	3	1	1	2	0	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade; Oosterstraat 51;2a

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Villa van reder.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwde en aangepaste kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Eclectisme.

Volgnr. : 533

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
534	Oosthavenkade; Waterleidingstraat 90;1	2	2	1	2	2	0	0	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Oosthavenkade; Waterleidingstraat 90;1

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Tweeling pakhuys.

Huidige functie : Bedrijf.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe rechter zijgevel.

Bouwjara : Vóór 1893

Bouwstijl :

Volgnr. : 534

Bron : IRWB

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
535	Orelioplantsoen	3	1	1	0	3	0	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Orelioplantsoen 'Orelioplantsoen'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 535

Oorspr. functie : Park.

Bron : DSL

Huidige functie : Park.

Categorie : Groenaanleg.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1930

Bouwstijl :

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
XV	Parallelweg	3	1	2	0	3	0	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Parallelweg ongnr

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Sluis.

Huidige functie : Sluis.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1922

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : XV

Bron :

Score : 19



Parallelweg 4

Gelegen in Vlaardingen-.

Volgnr. : 2016-14

Oorspr. functie : Pakhuis

Bron : Gemeentelijk
beleid

Huidige functie : Detailhandel, kantoor

Categorie : Wonen.

Motivatie : Relatief hoog lokaal belang en hoge uniciteit. Bouwstijl heeft een redelijke waarde.

Verstoring(en) : Puien begane grond

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
	1 3 1	2 3 0	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	27 -5
Volgnr. Adres								score
2016-14 Parallelweg 4	2	1	2	1	2	1	1	12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
540	Parkweg 38-60	1	2	0	0	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Parkweg 38-60

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 540

Oorspr. functie : Dubbele woonhuizen, beneden- en bovenwoningen.

Bron : MIP

Huidige functie : Dubbele woonhuizen, beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
541	Parkweg 84	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Parkweg 84

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1930-39

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 541

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
546	Peperstraat 2a	2	2	0	1	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Peperstraat 2a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 546

Oorspr. functie : Winkel.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : Vóór 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
547	Peperstraat 3	2	1	0	1	2	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Peperstraat 3

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 547

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Kapper.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen.

Bouwjaar : Vóór 1900

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
550	Peperstraat 11,13	1	1	3	1	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Peperstraat 11,13

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 550

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 17de eeuw

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
551	Philips de Goedestraat 151	3	3	1	0	3	0	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Philips de Goedestraat 151

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 551

Oorspr. functie : Kerk Apostolische gemeenschap.

Bron : KIV

Huidige functie : Kerk Apostolische gemeenschap.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1960

Bouwstijl : Traditionalisme, invloed van Bossche school.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr. Adres								score
552 Plein Emaus 2	2	2	2	0	3	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Plein Emaus 2 'De J. Th. De Visserschool '

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 552

Oorspr. functie : School.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Bedrijfsruimte.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1925-1940

Bouwstijl : Traditionalisme.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
554	Plein Emaus 4	1	1	1	0	2	1	2	12	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Plein Emaus 4

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 554

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1902, aanbouw 1980-1985

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
556	Prins Bernhardlaan 4	1	2	1	0	2	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Bernhardlaan 4 'Landhuis, huis met de luiken'

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 556

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1916

Bouwstijl : Invloeden nieuw historiserende stijl.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
557	Prins Bernhardlaan 14	2	2	1	0	3	0	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Bernhardlaan 14 't Olle Huus'

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 557

Bron : MIP; GEM

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
558	Prins Bernhardlaan 20	1	2	2	3	2	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Bernhardlaan 20

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 558

Oorspr. functie : Woning.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe schrootjes.

Bouwjaar : 1954

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 13



Prins Bernardlaan 35

Gelegen in Vlaardinger Ambacht.

Volgnr. : 2016-07

Oorspr. functie : Woning.

Bron : Eigen verzoek

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : -

Bouwjaar : Ca. 1930

Bouwstijl : Interbellum

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
	1 3 1	2 3 0	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	27 -5
Volgnr. Adres								score
2016-07 Prins Bernardlaan 35	1	1	1	0	2	0	2	11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
559	Prins Bernhardlaan; Prins Hendriklaan 28;16	1	1	0	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Bernhardlaan; Prins Hendriklaan 28;16

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 559

Oorspr. functie : Gespiegeld woonhuis.

Bron : MIP; GEM

Huidige functie : Gespiegeld woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, venster roosters ramen aanbouw achterzijde.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
560	Prins Hendriklaan 57-81	2	1	0	1	2	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendriklaan 57-81

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 560

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : MIP; DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen zolder vernieuwd, dakkapel rechter zijgevel. Nr. 57 is beeldbepalend maar kan echter niet gezien worden zonder de overige nummers.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score	1	2	2	-1	2	-1	2	
minimale score	3	3	3	0	3	0	3	27		
		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
561	Prins Hendriklaan; Oranjelaan 55	2	1	0	1	2	1	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendriklaan; Oranjelaan 55

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 561

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond nieuwe kozijnen, dakkapel linker zijgevel.

Bouwjaar : 1930-1960

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
563	Prins Hendrikstraat 2,4	2	2	2	1	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendrikstraat 2,4

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Huidige functie : Gedeelte woningen, gedeelte kantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele toegevoegde raamopeningen.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 563

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
564	Prins Hendrikstraat 10-34	1	2	0	1	1	0	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendrikstraat 10-34

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 564

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapellen. Nrs. 12, 20 en 28 zijn waardevoller dan overige ivm rijke topgevels.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr. Adres								score
565 Prins Hendrikstraat 11-19	1	2	1	2	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendrikstraat 11-19

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Herstelbaar.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 565

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
568	Prins Hendrikstraat 53-81	1	2	1	1	1	1	2	11	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendrikstraat 53-81

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : Ca. 1900-1905

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 568

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
569	Prins Hendrikstraat 95	1	2	3	0	1	2	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendrikstraat 95

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl.

Volgnr. : 569

Bron : MIP

Score : 15



Prins Hendrikstraat 118

Gelegen in Centrum.

Volgnr. : 2016-08

Oorspr. functie : Woning.

Bron : Eigen verzoek

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijke waarde. Ligging is niet heel bijzonder. De verstoring gaafheid is beperkt en redelijk uniek. Verstoring ensemble door optopping van omliggende panden.

Verstoring(en) : Kozijn en voordeur

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Neorenaissance

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr.	Adres							score
2016-08	Pr. Hendrikstraat 118	1	1	1	1	0	2	10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
570	Prins Hendrikstraat 166-168	1	2	1	0	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Prins Hendrikstraat 166-168

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Huidige functie : Beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Begin 20ste eeuw

Bouwstijl : Rationalisme.

Volgnr. : 570

Bron : DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
571	Professor Mekelstraat 255	3	1	1	0	3	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Professor Mekelstraat 255 'Maranatha'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 571

Oorspr. functie : Gereformeerde kerk.

Bron : KIV; GEM

Huidige functie : Volle Evangelie Bethelkerk.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1960

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
576	Rijkestraat 6,8	2	2	3	1	1	1	2
								met weegfactor
								score
								27
								-5
								16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Rijkestraat 6,8

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 576

Oorspr. functie : Loodgietersbedrijf.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woonhuis, dubbele bewoning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Zolderraam modern, deur nr.6 nieuw. Deur nr. 8 aangepast.

Bouwjaar : 1593-1700

Bouwstijl :

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
577	Rijkestraat 12	2	1	3	1	1	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Rijkestraat 12 onderdeel van 10

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 577

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaraar : 1621-1700, vg. 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
578	Rijkestraat 15-25	1	1	1	3	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Rijkestraat 15-25 oneven

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Huidige functie : Bedrijf (nr. 15), woonhuis (nr. 17), nr. 19 is onderd. nr. 17.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen (zeer netjes) aangepast.

Bouwjaar : 1621-1900, vg. 1875-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 578

Bron : BSOV; MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
586	Schiedamsedijk 20	2	3	2	0	3	0	2	22

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamsedijk 20 kantoor 'Cincinnati building'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 586

Oorspr. functie : Cincinatti kantoorgebouw.

Bron : Am; IRWB; IWW

Huidige functie : Cincinatti kantoorgebouw.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwnjaar : 1954, uitbreiding 1959

Bouwstijl : Corporate modernism.

Score : 22

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
587	Schiedamsedijk	2	1	3	2	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamsedijk ongnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : 'Trafohuisje op terrein van Hattem.

Huidige functie : 'Trafohuisje op terrein van Hattem.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe gevel.

Bouwjaar : Vóór 1920

Bouwstijl :

Volgnr. : 587

Bron : GEM

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
588	Schiedamsedijk 20	2	3	2	0	3	1	2	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamsedijk 20 fabriekshal

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 588

Oorspr. functie : Machinefabriek.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Opslag.

Categorie : Industrie.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaraar : 1952-1953

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
589	Schiedamseweg 7-11a	2	1	2	2	2	1	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 7-11a oneven

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kroonlijst, vernieuwde kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 589

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
590	Schiedamseweg 35,37a	2	2	2	1	1	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 35,37a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 590

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Aangepaste kozijnen en pui.

Bouwnjaar : Gevel 1906

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
592	Schiedamseweg 49	1	3	2	0	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 49

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Rederswoning.

Huidige functie : Jeugdhuis De Vleet, ontmoetingscentrum.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbare ramen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 592

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
593	Schiedamseweg 51	3	2	2	2	2	1	2	16	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 51

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 593

Oorspr. functie : Schouwburg / Stadsgehoorzaal.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Schouwburg / Stadsgehoorzaal.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Opmerking: Het oorspronkelijke gebouw is in 2007 uitgebreid (ingepakt). Wel goed gedaan maar van buiten af is het oorspronkelijke gebouw vrijwel niet meer te zien.

Bouwjara : 1951, 2007

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
595	Schiedamseweg 56	1	2	1	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 56

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Rederswoning.

Huidige functie : Praktijk.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aanbouw linker zijgevel.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl : Eclecticisme.

Volgnr. : 595

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
596	Schiedamseweg 57-6	1	3	1	0	1	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 57-6

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen met kantoren.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 596

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
597	Schiedamseweg 58	1	3	3	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 58

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Villa.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1900-1910

Bouwstijl : Chaletstijl.

Volgnr. : 597

Bron : DSL

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
599	Schiedamseweg 62	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 62

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 599

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
600	Schiedamseweg 63	1	3	2	0	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 63

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Villa.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1889 (gevel)

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 600

Bron : MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
601	Schiedamseweg 64	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 64

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevel bijna verprutst.

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 601

Bron : DSL

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
602	Schiedamseweg 65,67	1	2	1	2	1	1	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 65,67

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woonhuizen met kantoren.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aangepaste begane grond voor nieuwe functie.

Bouwjaar : 1890-1920

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 602

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
603	Schiedamseweg 66	1	2	1	0	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 66

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 603

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
604	Schiedamseweg 68,70	1	2	1	1	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 68,70

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen herstelbaar.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 604

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
605	Schiedamseweg 69-71	1	2	1	0	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 69-71 oneven

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 605

Oorspr. functie : Directeurswoning.

Bron : DSL

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1890-1920

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
606	Schiedamseweg 75-81	1	2	1	0	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 75-81

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nr. 79 en 81 zijn minder gaaf dan nr. 75 en 79.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl : Eclecticisme.

Volgnr. : 606

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
607	Schiedamseweg 78,80	1	2	2	0	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 78,80

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjara : 1875-1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 607

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
608	Schiedamseweg 82-88	1	3	3	1	1	0	2	18	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 82-88

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden nieuw historiserende stijl en Jugendstil.

Volgnr. : 608

Bron : MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
609	Schiedamseweg 85	1	2	1	1	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 85

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : 1910-1920

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 609

Bron : GEM

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
610	Schiedamseweg 87,89	1	3	2	0	1	0	2	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 87,89

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Dubbele woonhuizen.

Huidige functie : Dubbele woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1875-1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 610

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
612	Schiedamseweg 91	1	3	1	0	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 91

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 612

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woonhuis, huisartsen praktijk.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Herstelbare ramen.

Bouwjaraar : 1875-1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
613	Schiedamseweg 92	1	3	2	0	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 92

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen herstelbaar.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl en Rationalisme.

Volgnr. : 613

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
615	Schiedamseweg 94	1	2	1	0	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 94 'Cornelia'

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen, schilderwerk kleur matig.

Bouwjaar : Ca. 1910-1920

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl en Rationalisme.

Volgnr. : 615

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
616	Schiedamseweg 95	3	3	2	0	2	0	2	21	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 95

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gereformeerde kerk.

Huidige functie : Diaconaalcentrum.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1935

Bouwstijl : Amsterdamse School.

Volgnr. : 616

Bron : KIV

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
617	Schiedamseweg 97	1	2	1	0	1	0	2	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 97

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden nieuw historiserende stijl.

Volgnr. : 617

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
618	Schiedamseweg 98,100	1	2	1	2	1	0	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 98,100

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : 102 Vensters boven, 98 aanbouw rechts.

Bouwjaar : Ca. 1910-1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 618

Bron : DSL

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
619	Schiedamseweg 99	1	3	2	0	1	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 99 'Iepenschoon'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 619

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Kraamcentrum.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaraar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
620	Schiedamseweg 101	1	2	1	0	1	0	2	13	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 101

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 620

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
621	Schiedamseweg 102,104	1	2	1	2	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 102,104

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1910-1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 621

Bron : MIP

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
622	Schiedamseweg 103	1	2	1	0	1	0	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 103 'Lanem'

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 622

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
623	Schiedamseweg 105,107	1	2	1	0	1	0	3	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 105,107

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 623

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
624	Schiedamseweg 109	1	2	1	0	2	0	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 109

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden nieuw historiserende stijl.

Volgnr. : 624

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
628	Schiedamseweg 114,116	1	2	1	0	2	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 114,116

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 628

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
629	Schiedamseweg 115	1	1	0	1	2	0	2	10	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 115

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuis (tijdelijk samenkomst Mormonen).

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 629

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
630	Schiedamseweg 117,119	1	2	1	0	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 117,119

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme en 'um 1800'.

Volgnr. : 630

Bron : MIP

Score : 12



Schiedamseweg 118

Gelegen in de Oostwijk.

Volgnr. : 2016-09

Oorspr. functie : Woning.

Bron : Eigen verzoek

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft hoge waarde. De verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1920

Bouwstijl : Expressionisme

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
		weegfactor 1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score 3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score 1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
2016-09 Schiedamseweg 118		1	2	2	0	1	0	2	15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
631	Schiedamseweg 120	1	2	2	0	1	0	2	15	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 120

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Carport is oorspronkelijk.

Bouwjaar : 1951 1952

Bouwstijl : Wederopbouw.

Volgnr. : 631

Bron : IWW; GEM

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
632	Schiedamseweg 121	1	1	1	0	2	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.

Schiedamseweg 121

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 632

Oorspr. functie : Woning.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl en Rationalisme.

Score : 13



Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
634	Schiedamseweg 131	1	2	1	0	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 131 'Lanem'

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 634

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
635	Schiedamseweg 132-138	1	2	0	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 132-138

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aangepaste kozijnen en gevel.

Bouwjaar : Ca. 1920-1940

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 635

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
636	Schiedamseweg 133	1	2	1	0	1	0	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 133

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 636

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
637	Schiedamseweg 137,139	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 137,139

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 637

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : DSL

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nr. 139 heeft aangepaste kozijnen. Nr. 137 is minder waardevol en van ondergeschikte waarde.

Bouwjaar : 1920

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
638	Schiedamseweg 155-173	1	1	0	0	3	0	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 155-173

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Wooncomplex.

Huidige functie : Wooncomplex.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nrs. 159-165 zijn waardevol. Overige nummers zijn aangetast maar zijn wel onderdeel van e nummers 159-165. Hierdoor zijn de overige nummers onmisbaar.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 638

Bron : GEM

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
640	Schiedamseweg 194-240	1	2	0	1	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg 194-240

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 640

Oorspr. functie : Woonhuizen boven en beneden.

Bron : DSL

Huidige functie : Woonhuizen boven en beneden.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen.

Bouwjaar : 1910-1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
641	Schiedamseweg	3	1	3	2	2	1	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schiedamseweg ongnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 641

Oorspr. functie : Joodse begraafplaats.

Bron : DBV

Huidige functie : Resten van Joodse begraafplaats (1 grafsteen).

Categorie : Funerair.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Er staat nog één gave steen en er bevinden zich nog steenresten op de grond. De overige stenen zijn verdwenen.

Bouwjaar : 1862

Bouwstijl : Nvt.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
645	Schoolstraat 15-19	1	2	1	1	1	1	2	11	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schoolstraat 15-19 oneven 'Het oude schoolhuis 1522-1828'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 645

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Reconstructie met betonpannen.

Bouwjaraar : 20ste eeuw

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
647	Schoolstraat 25	2	2	0	0	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schoolstraat 25

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 647

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Reconstructie.

Bouwjaar : 20ste eeuw

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
650	Schoolstraat 39	2	2	1	0	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schoolstraat 39

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 650

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Reconstructie.

Bouwjaraar : 20ste eeuw

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
652	Schravendijkplein, Van 18-20	1	2	2	1	2	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schravendijkplein, Van 18-20

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Gemetselde zuiltjes ontbreken bij 20, kozijnen/ ramen ged. Aangepast.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 652

Bron : GEM

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
653	Schravendijkplein, Van 65	1	1	1	1	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Schravendijkplein, Van 65

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 653

Oorspr. functie : Woning.

Bron :

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaraar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
657	Seringenstraat; Trimpad	3	2	1	0	3	0	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Seringenstraat; Trimpad ongr

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Oorspr. functie : Voetgangersbruggen naar Nieuwlandpark.

Huidige functie : Voetgangersbruggen naar Nieuwlandpark.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl :

Volgnr. : 657

Bron : IWW

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
658	Smalle Havenstraat 4	2	1	3	2	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat 4 'Tapperij de Molm'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 658

Oorspr. functie : Woonhuis met tapperij.

Bron : MIP; DSL

Huidige functie : Tapperij.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Geheel vernieuwde voorgevel (2000).

Bouwnjaar : Gevel 2000, kern zeer oud

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
659	Smalle Havenstraat 5	2	2	2	1	2	2	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat 5

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 659

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : DSL

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Aangepast aan nieuwe functie.

Bouwjaar : 1850

Bouwstijl : Neoclassicisme.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
662	Smalle Havenstraat 13	2	2	3	1	1	0	1	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat 13

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 662

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Bg aangepast aan winkelfunctie, Kozijs zolder vernieuwd.

Bouwjaar : Vg. 17de eeuw en 1925, kern mogelijk ouder

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
663	Smalle Havenstraat 14;16	2	1	3	1	2	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat 14;16

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 663

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Pleisterwerk vernieuwd.

Bouwjaar : 17de eeuw

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
664	Smalle Havenstraat 21	2	1	3	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat 21

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 664

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Rijschool / restauratie atelier.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen en enkele gevelopeningen aangepast.

Bouwjaraar : Ca. 1625-1900

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5		
Volgnr.	Adres								score	
666	Smalle Havenstraat 57	2	1	1	1	1	1	3	12	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat 57 onderdeel Markt 57

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 666

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron :

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : BG aangepast aan nieuwe functie.

Bouwjaar : Eind 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
667	Smalle Havenstraat; Vleersteeg 9	2	2	2	1	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat; Vleersteeg 9

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 667

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen vernieuwd.

Bouwjaar : 1906

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
668	Smalle Havenstraat; Vleersteeg 11;2a	2	1	3	2	2	0	3	18	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Smalle Havenstraat; Vleersteeg 11;2a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 668

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; MIP

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Over the top hersteld / aangepast.

Bouwjaar : 1594-1625

Bouwstijl :

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
672	Stationsstraat 54,56	2	2	2	0	1	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Stationsstraat 54,56

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Huidige functie : Kapper met bovenwoning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjara : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 672

Bron : MIP

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
673	Stationsstraat 134,136	2	2	2	0	2	0	2	18	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Stationsstraat 134,136

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 673

Bron : MIP

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
674	Stationsstraat 140	1	3	2	0	1	1	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Stationsstraat 140

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Chaletstijl.

Volgnr. : 674

Bron : MIP

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5		
Volgnr.	Adres								score	
675	Stationsstraat 144	1	2	2	0	1	1	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Stationsstraat 144

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 675

Oorspr. functie : Woning.

Bron : DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
676	Stationsstraat; Verheijstraat 138	1	3	3	0	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Stationsstraat; Verheijstraat 138

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1905-1910

Bouwstijl : Chaletstijl.

Volgnr. : 676

Bron : MIP

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
679	Surinamesingel 121	2	2	2	0	2	0	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Surinamesingel 121

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Woonhuis en opslag.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kleine dakkapellen.

Bouwjaar : 1744

Bouwstijl :

Volgnr. : 679

Bron : DSL

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
681	Thorbeckestraat 1	3	1	1	1	3	1	1	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Thorbeckestraat 1

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 681

Oorspr. functie : School (Christelijke Bewaarschool).

Bron : MIP

Huidige functie : Kinderdagopvang.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Ramen dichtgezet achterkant.

Bouwjaraar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
682	Trekkade 19,20	1	1	2	2	3	0	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Trekkade 19,20

Gelegen in HOLY NOORD.

Oorspr. functie : (Land)arbeiderswoning / keuterboerderij.

Huidige functie : Wonen.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gedeeltelijk nieuw geplaatste kozijnen, topgevel niet origineel.

Bouwjaar : 1850

Bouwstijl :

Volgnr. : 682

Bron : DSL

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
683	Trekkade 21	1	1	2	2	3	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Trekkade 21

Gelegen in HOLY NOORD.

Volgnr. : 683

Oorspr. functie : (Land)arbeiderswoning / keuterboerderij.

Bron : GEM

Huidige functie : Wonen.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vernieuwd kozijnen, dakramen.

Bouwjaar : Begin 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
684	Trekkade 24	2	2	3	2	3	0	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Trekkade 24 'Zonnehoeve'

Gelegen in HOLY NOORD.

Oorspr. functie : Boerderij met melkhuis.

Huidige functie : Boerderij met melkhuis.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aanbouwen uit verschillende latere periodes.

Bouwjaar : 1600

Bouwstijl :

Volgnr. : 684

Bron : MIP; GEM

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
685	Trimpad	2	2	2	1	2	0	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Trimpad ongnr

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 685

Oorspr. functie : Sportkantine V.V. De Hollandiaan.

Bron : GEM

Huidige functie : Sportkantine V.V. De Hollandiaan.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Aanbouwen uit verschillende latere periodes.

Bouwjaraar : 1960

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
686	Vaartweg 14a	2	1	2	1	1	1	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vaartweg 14a onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 686

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : KOD

Huidige functie : Pakhuis.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Buurpand gesloopt, garagedeur.

Bouwjaar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
687	Vaartweg 15	1	1	3	1	1	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vaartweg 15 onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 687

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Raam verd.

Bouwjaraar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
688	Vaartweg 16a	1	1	3	2	1	1	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vaartweg 16a onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Deel gevel gestuct.

Bouwjaar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering

Volgnr. : 688

Bron : KOD

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
689	Vaartweg 18a	1	1	3	1	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vaartweg 18a onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen.

Bouwjaraar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering

Volgnr. : 689

Bron : KOD

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
692	Van Leyden Gaelstraat, 2de 71-89	1	1	0	1	2	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Van Leyden Gaelstraat, 2de 71-89

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 692

Oorspr. functie : Beneden- en bovenwoningen.

Bron : DSL

Huidige functie : Beneden- en bovenwoningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
693	Van Leyden Gaelstraat, 2de 105	2	1	3	0	1	0	0	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Van Leyden Gaelstraat, 2de 105 2e Van Leyden Gaelstraat

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 693

Oorspr. functie : Bedrijfspand.

Bron : MIP

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nu dichtgespijkerd.

Bouwjaraar : Begin van de 20ste eeuw

Bouwstijl :

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
694	Van Linden Van den Heuvellsingel 2	3	2	2	0	3	0	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Van Linden Van den Heuvellsingel 2 'Emmaüskerk'

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 694

Oorspr. functie : Gereformeerde kerk.

Bron : GEM

Huidige functie : Verkocht voor het ombouwn naar appartementencomplex.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1952

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
695	Van Linden Van den Heuvelweg	2	3	1	0	3	0	1	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Van Linden Van den Heuvelweg ongrnr

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 695

Oorspr. functie : Watertoren.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond ramen dichtgeschroefd.

Bouwnjaar : 1952

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
696	Verkadesingel, Burgemeester 26	3	3	2	0	3	0	23

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verkadesingel, Burgemeester 26 'Bethelkerk'

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 696

Oorspr. functie : Nederlands Hervormde kerk.

Bron : KIV

Huidige functie : Kerk PKN.

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1939

Bouwstijl : Invloeden Expressionisme.

Score : 23

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
697	Verkadesingel, Burgemeester	2	1	2	0	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verkadesingel, Burgemeester ongnr naast kerk

Gelegen in VLAARDINGER AMBACHT.

Volgnr. : 697

Oorspr. functie : Trafohuisje.

Bron : GEM

Huidige functie : Trafohuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1920-1930

Bouwstijl : Invloeden Zakelijk Expressionisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							score
699	Verploegh Chasséplein 2-2a-f	1	3	1	0	2	0	2
								17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verploegh Chasséplein 2-2a-f

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Appartementen.

Huidige functie : Appartementen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1956-1957

Bouwstijl : Functionalisme.

Volgnr. : 699

Bron : IIVV; GEM

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
701	Verploegh Chasséplein 4	2	3	2	0	2	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verploegh Chasséplein 4

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 701

Oorspr. functie : Dokterswoning.

Bron : GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1906

Bouwstijl : Nieuw historiserende stijl.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
702	Verploegh Chasséplein 5	1	2	2	1	2	0	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verploegh Chasséplein 5

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel, aanbouw achterzijde.

Bouwjaar : 1906

Bouwstijl : Invloeden Chaletstijl.

Volgnr. : 702

Bron : GEM

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
703	Verploegh Chasséplein 6,6a	1	1	1	1	2	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verploegh Chasséplein 6,6a

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 703

Oorspr. functie : Gespiegelde woonhuizen.

Bron : GEM

Huidige functie : Gespiegelde woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : 1930

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
704	Verploegh Chasséplein 7	1	2	2	2	2	0	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verploegh Chasséplein 7 'Jugendheim'

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Schilderwerk gevel.

Bouwjaar : Ca. 1910-1915

Bouwstijl : Invloeden Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 704

Bron : GEM

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
706	Verploegh Chasséplein	3	3	3	0	3	0	2	25

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Verploegh Chasséplein rotonde 'Ere onze strijders'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 706

Oorspr. functie : Verzetsmonument.

Bron : IWW; GEM

Huidige functie : Verzetsmonument.

Categorie : Straatmeubilair.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjara : 1947

Bouwstijl :

Score : 25

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
709	Vetteoordskade 3,5	2	1	2	2	1	1	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vetteoordskade 3,5

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 709

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Pakhuis.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Vensters gedeeltelijk dichtgezet.

Bouwjaar : 1836 (nr. 5)

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
710	Vetteoordskade 4	2	1	2	1	1	0	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vetteoordskade 4

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 710

Oorspr. functie : Pakhuis / kuiperij.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Magazijn.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Ramen dichtgezet.

Bouwjaar : Ca. 1910

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
712	Vetteoordskade 9,11	2	1	2	0	1	0	0	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vetteoordskade 9,11

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Pakhuis met wonen.

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1875-1900 (nr. 90), 1932 (nr. 11)

Bouwstijl :

Volgnr. : 712

Bron : BSOV

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
714	Vetteoordskade 17,19	1	2	1	0	1	2	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vetteoordskade 17,19

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 714

Bron : GEM

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
715	Vetteoordskade 21	1	2	2	1	2	1	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Vetteoordskade 21

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststofkozijnen.

Bouwjaar : 1905

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme en nieuw historiserende stijl.

Volgnr. : 715

Bron : GEM

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
723	Waalstraat 29	2	3	0	1	2	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Waalstraat 29

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 723

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Slagerij.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan winkel.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl : Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
726	Waalstraat 60;62	2	2	1	2	2	0	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Waalstraat 60;62

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Winkel.

Huidige functie : Woning / kantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan kantoor.

Bouwjaar : Vóór 1919

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 726

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
727	Waalstraat 64,66	1	2	2	1	2	0	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Waalstraat 64,66

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Huidige functie : Dubbel woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen begane grond aangepast.

Bouwjaar : 1850-1900, vg. 1970 (herbouwd)

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 727

Bron : BSOV; KOD;
GEM

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5		
Volgnr.	Adres								score	
729	Waterleidingstraat 1a-1c	2	1	2	1	2	2	1	11	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Waterleidingstraat 1a-1c

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Rederijpakhuis.

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, gewijzigde gevelindeling.

Bouwjaar : 1910

Bouwstijl :

Volgnr. : 729

Bron : IRWB

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
		weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr.	Adres	1 3 1	2 3 0	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	score
731	Weeshuisplein, Heemraadstraat 2-18,26,28,94-98	3	2	2	1	3	1	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Weeshuisplein, Heemraadstraat 2-18,26,28,94-98

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 731

Oorspr. functie : Weeshuis.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Woonhuis, bedrijven.

Categorie : Overig.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Opmerking: Balkons en dakkapellen netjes en reversibel.

Bouwjaar : 1893

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
732	Westhavenkade 1-3	2	3	1	1	2	0	2	17	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 1-3

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 732

Oorspr. functie : Rederijkantoor.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Gevel bg gedeeltelijk aangepast.



Bouwjaar : 1905

Bouwstijl : Rationalisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
733	Westhavenkade 10	2	3	3	0	1	1	2	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 10

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Passende serre aangebouwd.

Bouwjara : 1600-1750, vg. ca. 1750

Bouwstijl : Lodewijk XV.

Volgnr. : 733

Bron : BSOV

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
734	Westhavenkade 13-13a	2	2	0	2	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 13-13a

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 734

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast.

Bouwjaar : Vóór 1916

Bouwstijl : Neorenaissance.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
736	Westhavenkade 16	1	2	0	1	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 16 boven

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 736

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan functie, verdieping kozijnen aangepast.

Bouwjaar : Vóór 1896, vg. 1896

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
738	Westhavenkade 20,21	2	1	2	1	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 20,21

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Herberg.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Kozijnen, stoep weg.

Bouwjaar : Vóór 1900, mogelijk oud casco

Bouwstijl :

Volgnr. : 738

Bron : BSOV

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
740	Westhavenkade 23,24	2	1	2	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 23,24

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woon- werkhuis.

Huidige functie : Winkel en woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Voorgevel vernieuwd.

Bouwjaar : Vóór 1920, mogelijk oud casco

Bouwstijl :

Volgnr. : 740

Bron : BSOV

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
741	Westhavenkade 25	1	1	1	0	1	1	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 25

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Vóór 1910, gv. mogelijk 1880

Bouwstijl :

Volgnr. : 741

Bron : BSOV

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
742	Westhavenkade 27	2	3	1	0	2	1	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 27

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 742

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV

Huidige functie : Woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1934

Bouwstijl : Expressionisme.

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
743	Westhavenkade 28	2	2	1	0	2	0	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 28

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 743

Oorspr. functie : Café met woning.

Bron : BSOV

Huidige functie : Café / woning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1934

Bouwstijl : Expressionisme.

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
744	Westhavenkade 29,30c	2	3	2	0	1	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 29,30c 29, 29b, 30a, 30b, 30c

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 744

Oorspr. functie : Winkel.

Bron : BSOV

Huidige functie : Advocatenkantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1904

Bouwstijl : Jugendstil.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
745	Westhavenkade 32	2	2	2	0	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 32 'bierlokaal Petrus'

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Café met woning.

Huidige functie : Woning / café.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Vóór 1900, vg. 1875-1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 745

Bron : BSOV

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
750	Westhavenkade 38a,39	2	1	3	1	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 38a,39

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Rederijpakhuis.

Huidige functie : Woning / kantoor (VVV).

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Luifel kozijnen begane grond.

Bouwjaar : 1613-(1750-1775)

Bouwstijl :

Volgnr. : 750

Bron : BSOV

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
751	Westhavenkade 41	2	3	3	2	2	0	1	18	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 41

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Postkantoor.

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Lelijke kunststof pui.

Bouwjaar : 1939, verbouw 1961-'65

Bouwstijl : Zakelijk Expressionisme.

Volgnr. : 751

Bron : BSOV

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
752	Westhavenkade 44	2	1	3	2	1	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 44

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Pakhuis.

Huidige functie : Makelaardij.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Luifel kozijn.

Bouwjaar : 1600-1743

Bouwstijl :

Volgnr. : 752

Bron : BSOV

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
754	Westhavenkade 47	2	1	3	1	1	1	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 47

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woon-bedrijfspand.

Huidige functie : Kantoor (leeg).

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Schuurdeur, kozijnen linkerdeel.

Bouwjaar : 1600-1743

Bouwstijl :

Volgnr. : 754

Bron : BSOV

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
755	Westhavenkade 48	2	1	1	0	1	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 48

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Pakhuis.

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Vóór 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 755

Bron : BSOV

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.	Adres							
762	Westhavenkade 59	2	1	2	1	1	0	2
								5
								met weegfactor
								27
								-5
								score
								13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 59

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 762

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : GEM

Huidige functie : Pakhuis / opslag.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Verdiepingsramen, begane grond dubbel glas met glaslat.

Bouwjaar : Gevel 17de eeuw, pand ouder

Bouwstijl :

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
763	Westhavenkade 60	1	1	3	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 60

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 763

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Bedrijfspan.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Bovenlicht voordeur.

Bouwjaar : 1600-1900, vg. eerste helft 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
772	Westhavenkade 72-72d	2	2	2	0	1	0	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 72-72d

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 772

Oorspr. functie : Pakhuis / fabriek.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Bedrijfspan.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1938-1975, vg. 1950-1975

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
773	Westhavenkade 73,74	2	2	3	2	1	0	0	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 73,74 'Bram Sprij complex'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 773

Oorspr. functie : Meubelmakerij.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Bedrijf / staat leeg.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Lelijke pui, bovenste verdiepinge met andere stenen. Is afgebrand geweest, waren tuitgevels.

Bouwnjaar : 1915

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme en nieuw historiserende stijl.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2
maximale score		3	3	3	0	3	0	3
minimale score		1	0	0	3	0	3	0
Volgnr.								
Adres								
								met weegfactor
								score
775	Westhavenkade 97	1	2	1	1	1	0	2
								12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 97

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1905 / 1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance en Rationalisme.

Volgnr. : 775

Bron : IRWB

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
778	Westhavenkade 105-110	2	1	0	1	2	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade 105-110

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 778

Oorspr. functie : Woningen, winkels, garage.

Bron : IRWB

Huidige functie : Woningen, winkels, garage.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Midden gedeelte heeft nieuwe entree.

Bouwjaar : 1938

Bouwstijl : Invloeden Modernisme.

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
780	Westhavenkade havenkraan	3	2	3	1	3	2	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade havenkraan ongnr

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 780

Oorspr. functie : Stadskraan aan de Westhavenplaats.

Bron : GEM

Huidige functie : Replica.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Replica.

Bouwjaar : 1625-r.Replica ca. 1996

Bouwstijl :

Bijzondere waardering

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
Volgnr. Adres								score
782 Westhavenkade; Maasboulevard 111a,112	2	1	1	1	3	0	0	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenkade; Maasboulevard 111a,112 'Platje'

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 782

Oorspr. functie : Café restaurant.

Bron : IRWB

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Diverse aanpassingen.

Bouwjaar : 1851/1862/1938

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
783	Westhavenplaats 1	2	2	1	1	2	2	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 1

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 783

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Makelaarskantoor & bovenwoning.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Aanbouw entree appartement aan achterzijde.

Bouwjaar : Ca. 1913

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
787	Westhavenplaats 5	2	2	1	1	1	1	2	12	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 5

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 787

Oorspr. functie : Winkelpand.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Afhaal / restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Pui begane grond.

Bouwjaraar : Vóór 1900, vg. 1875-1900

Bouwstijl : Eclecticisme.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
788	Westhavenplaats 6	2	2	1	0	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 6

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 788

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Huidige functie : Kantoor.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : Vóór 1900, vg. eind 20ste eeuw

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5	
Volgnr.	Adres								score	
789	Westhavenplaats 8	2	3	1	0	1	1	2	15	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 8

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 789

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Aanpassingen raam.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl : Eclecticisme.

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
790	Westhavenplaats 9a	1	1	1	1	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 9a

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning met bedrijf.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan functie. Roedeverdeling verdieping is niet origineel.

Bouwjaar : ca. 1850

Bouwstijl :

Volgnr. : 790

Bron : DSL

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
791	Westhavenplaats 15,16	2	1	1	1	1	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 15,16

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 791

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Restaurant / woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Ramen en begane grond aangepast.

Bouwjaar : 17de eeuw, vg. ca. 1800

Bouwstijl :

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
792	Westhavenplaats 27	2	2	1	0	1	2	2	12	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
793	Westhavenplaats 28	1	1	1	1	1	0	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 28

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan functie.

Bouwjaar : 1847-1888

Bouwstijl :

Volgnr. : 793

Bron : BSOV; DSL

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
794	Westhavenplaats 29, 30	1	1	1	0	1	0	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 29, 30

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Winkel / woonhuis.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Herstelbare aangepaste ramen.

Bouwjaar : Vóór 1867, vg. 1867-1925

Bouwstijl :

Volgnr. : 794

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
795	Westhavenplaats 31	2	1	3	1	1	0	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 31

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 795

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; DSL

Huidige functie : Restaurant.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast aan functie.

Bouwjaraar : 1574-1743, vg. 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
796	Westhavenplaats 32	2	2	2	1	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 32

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 796

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Zolderraam aangepast.

Bouwjaar : Eind 19de eeuw

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
797	Westhavenplaats 34	2	1	3	0	2	1	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 34 'De Posthoorn'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 797

Oorspr. functie : Posthoorn.

Bron : BSOV; KOD;
DSL

Huidige functie : Café.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbare begane grond.

Bouwjaraar : 1578-1743

Bouwstijl :

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
798	Westhavenplaats 35	1	1	3	0	2	1	2	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 35

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 798

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; KOD

Huidige functie : Restaurant / café.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herstelbare begane grond.

Bouwjaar : 1578-1743, vg. 19de eeuw

Bouwstijl :

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
800	Westhavenplaats 40a-c;41; 42a-c	2	3	2	1	3	1	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westhavenplaats 40a-c;41; 42a-c 'Rotterdamse bank'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 800

Oorspr. functie : Kantoor.

Bron : BSOV; IWW

Huidige functie : Westhaven domein.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kunststof kozijnen.

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl : Wederopbouw.

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
803	Westlandseweg 260,262	2	2	2	2	1	3	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Westlandseweg 260,262

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Kantoren.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde.

Verstoring(en) : Vernieuwde gevels, aanbouw achterhuis.

Bouwjaar : Ca. 1877

Bouwstijl :

Volgnr. : 803

Bron : DSL

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
806	Wijnstraat 12	2	2	1	1	0	1	2	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Wijnstraat 12

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 806

Oorspr. functie : Wijnpakhuys.

Bron : DSL

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuys / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen gevel, gedeeltelijk vernieuwd/ dichtgezet.

Bouwjear : 1850-1900

Bouwstijl :

Score : 10



Wijnstraat 12-16

Gelegen in Centrum.

Volgnr. : 2016-12

Oorspr. functie : Pakhuis-woning-bakkerij.

Bron : Gemeentelijk
beleid

Huidige functie : Woning

Categorie : Pakhuis-wonen

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijke waarde. Ligging heeft redelijke waarde. De verstoring
gaafheid is minmaal, de nog aanwezige gotische kozijnen zijn van zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Invulling in kozijnen, entree

Bouwjaar : Ca. 1580

Bouwstijl :

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen	CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
	1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
	Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
	weegfactor maximale score minimale score							
	1 3 1	2 3 0	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	-1 0 3	2 3 0	27 -5
Volgnr. Adres								score
2016-12 Wijnstraat 12-16	3	1	3	1	1	0	1	14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
807	Wilhelminastraat 2,14	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Wilhelminastraat 2,14

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Gespiegelde woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Enkele begane gronden aangepast.

Bouwjaar : 1890-1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 807

Bron : GEM

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
808	Wilhelminastraat 7-17	1	2	2	1	1	0	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Wilhelminastraat 7-17

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woningen.

Huidige functie : Woningen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Grote schoorsteen nr. 7.

Bouwjaar : 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance en Rationalisme.

Volgnr. : 808

Bron : GEM

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor	1	2	2	-1	2	-1	2	
		maximale score	3	3	3	0	3	0	3	27
		minimale score	1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score	
809	Wilhelminastraat 16-20	1	3	1	1	1	0	2	14	

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
810	Wilhelminastraat 22	1	2	2	1	1	2	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Wilhelminastraat 22

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woning.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen verdieping vernieuwd.

Bouwjaar : 1890-1900

Bouwstijl : Neorenaissance.

Volgnr. : 810

Bron : DSL

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL	
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5	
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor	
		weegfactor								
		maximale score								
	minimale score									
Volgnr.	Adres								score	
811	Wilhelminastraat 69,71	2	2	1	2	2	0	2	14	

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Wilhelminastraat 69,71

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Woon-winkelpand.

Huidige functie : Woon-winkelpand.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Begane grond aangepast, dakkapel.

Bouwjaar : 1890-1910

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Volgnr. : 811

Bron : DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
813	Willem Beukelsznstraat 3a-3c	2	0	2	2	2	1	2	11

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Willem Beukelsznstraat 3a-3c 3a,3b,3c

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 813

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : MIP

Huidige functie : Appartementen.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Maakt nieuwbouwindruk.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl :

Score : 11

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
828	Willem Beukelsznstraat 45a	2	1	2	1	1	1	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Willem Beukelsznstraat 45a

Gelegen in OOSTWIJK.

Oorspr. functie : Kuiperij met woonhuis.

Huidige functie : Woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Vernieuwde voeg, poortje.

Bouwjaar : Ca. 1905

Bouwstijl :

Volgnr. : 828

Bron : MIP

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
829	Willem Beukelsznstraat 52	1	2	1	1	2	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Willem Beukelsznstraat 52

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 829

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Bron : MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Niet passende luiken.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Eclecticisme.

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
830	Willem Beukelsznstraat 60	1	2	1	1	1	0	2	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Willem Beukelsznstraat 60

Gelegen in OOSTWIJK.

Volgnr. : 830

Oorspr. functie : Dubbel woonhuis.

Bron : GEM

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Deuren.

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
471	Willem Pijperstraat 6	1	2	2	0	1	1	2	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Willem Pijperstraat 6

Gelegen in CENTRUM.

Oorspr. functie : Woonboerderij.

Huidige functie : Woninig.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1911

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Volgnr. : 471

Bron : MIP

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
833	Witte van Haemstedestraat; Graaf van Hoornestraat	2	3	1	2	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Witte van Haemstedestraat; Graaf van Hoornestraat ongnr

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 833

Oorspr. functie : Trafohuisje.

Bron : DSL

Huidige functie : Trafohuisje.

Categorie : Nutsvoorziening.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een zeer hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe entree, gevel vernieuwd.

Bouwjaar : 1950

Bouwstijl : Functionalisme.

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
834	Woudweg 5	2	1	2	1	3	0	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Woudweg 5

Gelegen in HOLY NOORD.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Boerderij.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Nieuwe kozijnen, dakkapel.

Bouwjaar : 1900

Bouwstijl :

Volgnr. : 834

Bron : MIP; DSL

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
835	Zuidbuurt 24	2	1	3	1	3	2	2	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 24 'Damzicht'

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Gemaal.

Huidige functie : Gemaal en woning.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Grote kozijnen.

Bouwjara : 1882

Bouwstijl :

Volgnr. : 835

Bron : MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
836	Zuidbuurt 26	2	1	3	1	3	0	19

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 26 'Lindenhoeve'

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Agrarisch.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Vreemde dakgoot, raam voorgevel (midden), voorgevel aangepast.

Bouwjaar : 1907 (met oudere kern)

Bouwstijl :

Volgnr. : 836

Bron : MIP

Score : 19

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
839	Zuidbuurt 32	2	1	2	1	3	2	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 32 'Jan Huigen in de ton / Zorgvliet'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 839

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDb; MIP

Huidige functie : Antiek brocante.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Gedeeltelijk nieuwe kozijnen.

Bouwjaar : 1938 (achterhuis 17de/18de eeuw)

Bouwstijl :

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
841	Zuidbuurt 36	2	1	3	2	3	2	3	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 36

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 841

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDB

Huidige functie : Woning.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) : Vermoedelijk een 'zware' restauratie, stal gesloopt.

Bouwjaraar : 16de-18de eeuw

Bouwstijl :

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
845	Zuidbuurt 42	2	1	3	1	3	0	15

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 42

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Woning en smederij.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Herstelbaar, tijdelijke golfplaten, dakvensters.

Bouwjaar : 1611

Bouwstijl :

Volgnr. : 845

Bron : OMDb

Score : 15

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres	score							
846	Zuidbuurt 42bij	2	0	3	0	3	0	2	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Op de volgende pagina van deze bijlage vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 42bij

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Bruggen / heulen.

Huidige functie : Bruggen / heulen.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjara : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 846

Bron : MGW

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING		TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	
maximale score		3	3	3	0	3	0	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	-5
Volgnr.	Adres							score
848	Zuidbuurt 46	2	2	2	0	3	0	18

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 46 'Avondrust'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 848

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDb; MIP

Huidige functie : Woonboerderij.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1878

Bouwstijl :

Score : 18

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
849	Zuidbuurt 48	2	1	2	3	3	1	3	16

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 48

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 849

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDB; MIP

Huidige functie : Woning.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Deel voorhuis gesloopt?.

Bouwjaraar : 17de 18de eeuw

Bouwstijl :

Score : 16

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
850	Zuidbuurt 48bij	2	0	3	2	3	0	0	12

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 48bij

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Bruggen / heulen.

Huidige functie : Bruggen / heulen.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Veel reparaties met beton e.d..

Bouwjaar : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 850

Bron : DSL

Score : 12

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
851	Zuidbuurt 51	2	1	1	2	3	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 51

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Graanmaalderij.

Huidige functie : Antiek en woning.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Grote dakramen westzijde, aanbouw aan beide zijden.

Bouwjara : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 851

Bron : MIP

Score : 13

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
852	Zuidbuurt 71to	2	0	3	0	3	2	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 71to

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Poldermolen.

Huidige functie : Poldermolen.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 852

Bron : DSL

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
853	Zuidbuurt 77	2	1	1	0	3	2	0	10

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 77

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1920-1939

Bouwstijl :

Volgnr. : 853

Bron : MIP

Score : 10

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
854	Zuidbuurt 79-81	2	2	2	1	3	1	3	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 79-81 'Schinkelshoek'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 854

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDB; MIP

Huidige functie : Clubgebouw golfbaan.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Dakpannen, kozijnen.

Bouwjaar : 1875-1900; kerndat. 1735

Bouwstijl :

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
856	Zuidbuurt 85	2	1	3	0	3	0	2	20

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 85 'De Buitenplaats'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 856

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDB; MIP

Huidige functie : Evenementen / partycentrum.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Hoofdvorm geheel gaaf, geen dakkapellen ed.

Bouwjaraar : 1850-1900

Bouwstijl :

Score : 20

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
857	Zuidbuurt 87	2	2	2	1	3	0	3	21

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 87

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 857

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDB; MIP

Huidige functie : Woonboerderij / atelier.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) : Kozijnen aangepast.

Bouwjaar : 1890

Bouwstijl : Invloeden Neorenaissance.

Score : 21

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
858	Zuidbuurt 89	2	2	2	0	3	0	3	22

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 89 'Engelenhof'

Gelegen in WESTWIJK.

Volgnr. : 858

Oorspr. functie : Boerderij.

Bron : OMDB; MIP

Huidige functie : Galerie.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjaar : 1892

Bouwstijl : Invloeden Rationalisme.

Score : 22

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
859	Zuidbuurt 91	2	1	2	2	3	1	3	17

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt 91 'Nooitgedacht'

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Boerderij.

Huidige functie : Zorgboerderij.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Herbouwd voorhuis, nieuwe 'stal'.

Bouwjaar : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 859

Bron : OMDB; MIP

Score : 17

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
862	Zuidbuurt bij 28	2	0	3	0	2	0	1	14

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurt bij 28

Gelegen in WESTWIJK.

Oorspr. functie : Heulen / gemetselde boogbruggen.

Huidige functie :

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verstoring(en) :

Bouwjara : -

Bouwstijl :

Volgnr. : 862

Bron : MGW

Score : 14

Bijlage

INVENTARISATIE WAARDEVOLLE OBJECTEN GEMEENTE Vlaardingen		CULTUUR- HISTORISCH	ARCHITECTONISCH			SITUERING			TOTAAL
		1a	2a	2b	2c	3a	3b	4a	5
		Ontstaans- geschiedenis en lokaal belang	Bouwstijl	Uniciteit	Verstoring	Ligging	Verstoring ensemble	Kwaliteit	met weegfactor
weegfactor		1	2	2	-1	2	-1	2	
maximale score		3	3	3	0	3	0	3	27
minimale score		1	0	0	3	0	3	0	-5
Volgnr.	Adres								score
863	Zuidbuurtseweg 2	2	1	1	2	3	1	2	13

Toelichting:

Bij de inventarisatie is bij uw pand gekeken naar de waarde op verschillende gebieden. Zoals u ziet is dat op cultuurhistorisch - en op architectonisch gebied, maar ook is er een waarde gegeven aan de situering en de kwaliteit.

In de onderste rij zijn de waarden te vinden die de onafhankelijke deskundige van Stichting Dorp, Stad en Land aan uw pand heeft toegekend. De score van uw pand is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de weegfactor uit de eerste rij met de waarde van de onderste rij. Bij elkaar opgeteld krijgt u dan de weergegeven score.

Hieronder vindt u de opnamefoto en de motivatie.



Zuidbuurtseweg 2

Gelegen in VETTENoordse Polder.

Volgnr. : 863

Oorspr. functie : Boerderij Verkade.

Bron : GEM

Huidige functie : Woonhuis.

Categorie : Agrarisch.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verstoring(en) : Kozijnen vernieuwd, gevel vernieuwd / gereinigd.

Bouwjaar : 1930-1940

Bouwstijl : Rationalisme.

Score : 13