



Gemeente Vlaardingen

## RAADSMEMO

Aan  
De gemeenteraad van Vlaardingen

Portefeuillehouder  
K. Kegel

Onderwerp  
Stand van zaken AWZI Vergulde Hand West

Datum  
5 november 2024

Registratienummer  
2003621

Aantal bijlagen

Geachte leden van de raad,

In dit raadsmemo geven wij u een update over de nieuwe afvalwaterzuiveringsinstallatie (AWZI) die het Hoogheemraadschap van Delfland (HHD) in het gebied Vergulde Hand West gaat realiseren.

### Samenvatting historie

Zoals bekend is HHD al langere tijd bezig om te bepalen wat de toekomst moet zijn van de AWZI 'Grote Lucht' aan de Maassluisdijk 175. Deze zuivering, gebouwd in het begin van de jaren '80 van de vorige eeuw heeft het einde van haar levensduur bereikt. Tegelijk zijn de Europese waterkwaliteitseisen zwaarder geworden en is het aantal aangesloten gebruikers (bewoners en bedrijven) toegenomen. Na een uitgebreide verkenning is geconstateerd dat nieuwbouw de voorkeur heeft om in de toekomst te kunnen blijven voldoen aan alle eisen.

In oktober 2023 heeft uw raad ingestemd met de realisatie van de nieuwe AWZI op de Vergulde Hand West en het sluiten van de daarvoor benodigde overeenkomsten. De grondaankoop is in december 2023 notarieel geregeld en inmiddels is de gemeente eigenaar van deze gronden. Tegelijkertijd heeft de gemeente een koopovereenkomst gesloten met HHD. Volgens planning worden deze gronden aan HHD geleverd uiterlijk in Q1 2027 ten behoeve van de start van de bouw van de nieuwe AWZI. Naast de koopovereenkomst hebben de gemeente Vlaardingen en HHD op 18 december 2023 ook een samenwerkingsovereenkomst inclusief een Nota van Uitgangspunten gesloten. Daarin zijn onder meer de afspraken over wijziging van het omgevingsplan, geuroverlast, duurzaamheid en het verdere proces geregeld.

### RO proces

Als uitvloeisel van de overeenkomst tussen de gemeente en HHD is in het voorjaar van 2024 gestart met de voorbereidingen voor de omgevingsprocedures. Er wordt gewerkt met twee stappen. In de eerste stap wordt het tijdelijke omgevingsplan van Vlaardingen deels gewijzigd met toepassing van een zogenaamd 'TAM-IMRO plan'. Bevoegd gezag in deze is uw raad. Het TAM-IMRO plan wordt vergezeld van een Milieu Effect Rapport (MER). Beide stukken worden, naar verwachting in Q3 2025, aan uw raad aangeboden ter vaststelling. De tweede stap is de technische uitwerking en de vergunningverlening, waarvoor de provincie Zuid-Holland het bevoegd gezag is. Volgens planning zal de bouw van de nieuwe AWZI in 2027 starten.

## **Actualiteiten**

In juni 2024 is met de publicatie van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) de eerste stap gezet in het planproces. Tegelijk is er een participatie-bijeenkomst geweest in het Delta Hotel over deze NRD. Er zijn drie zienswijzen binnengekomen van de provincie, de veiligheidsregio en HHD. Daarnaast heeft de commissie voor de milieueffectrapportage (de MER) advies uitgebracht op de NRD. De zienswijzen, evenals het advies van de commissie voor de milieueffectrapportage worden meegenomen in het Milieueffectrapport (MER).

Op 15 oktober 2024 is een atelier georganiseerd door HHD en het ruimtelijk ontwerp bureau dat hierbij betrokken is. In dit atelier zijn belanghebbenden betrokken bij de ruimtelijke inrichting en inpassing van de nieuwe AWZI en het gebied erom heen. Naast de gemeente en HHD zijn ook andere externe stakeholders betrokken zoals Staatsbosbeheer, provincie, vertegenwoordigers van de bedrijven op de Vergulde Hand en een aantal bewoners. Al deze stakeholders is gevraagd mee te denken over hoe de nieuwe AWZI zo goed mogelijk in de omgeving zou passen. Met name groen en de relatie met het Volksbos zijn daarbij belangrijke punten.

Ten slotte wordt de aanleg van de groen-blauwe speeltuin in de Westwijk (opgenomen in Nota van Uitgangspunten) voorbereid. De aanleg is voorzien in Q2 2025. HHD en de gemeente Vlaardingen werken samen aan een ruimtelijk inrichtingsplan voor de AWZI en het gebied eromheen. Ook voetpaden en verbindingen tussen gebieden spelen daarin een belangrijke rol.

## **Inhoudelijke ontwikkelingen**

Er zijn verschillende technische invullingen mogelijk voor de nieuwe AWZI. Op dit moment worden de voor- en nadelen van de verschillende technische alternatieven in kaart gebracht en in de MER beschreven en beoordeeld. In februari 2025 zal HHD een definitief besluit nemen over de hoofdtechnologie van de nieuwe AWZI. Dit ontwerp zal daarna verder in detail worden uitgewerkt en als basis dienen voor aanvraag van de benodigde omgevingsvergunningen en aanbesteding voor de realisatie van de nieuwe AWZI.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

  
de secretaris  
drs. E. Stolk

  
de burgemeester  
drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen