Juridische Zaken

Gemeente Vlaardingen

[redacted]

Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

Bezoekadres:
Westnieuwland 6
3131 VX Vlaardingen

Telefoon:
(010) 248 4000

www.vlaardingen.nl/contact

www.vlaardingen.nl

datum	onderwerp	pagina
21 september 2026	Woo-verzoek	1/3
Briefnummer	**uw kenmerk**	**bijlage(n)**
1089862	-	Documenten

Geachte [redacted]

In uw verzoek van 22 juni 2026 heeft u op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) gevraagd om openbaarmaking van documenten met betrekking tot – kort samengevat - Steenvlinder B.V.

''Op grond van de Wet open overheid verzoek ik u om openbaarmaking van documenten die betrekking hebben op de samenwerking tussen uw gemeente en Steenvlinder B.V., Stichting Steenvlinder INC, Steenvlinder Beheer B.V., Urbannerdam B.V., Het Huurteam, Mijn Huurteam, Huurteam Vlaardingen en/of andere aan deze partijen gelieerde handelsnamen, entiteiten of uitvoeringsvormen.''

Met dit schrijven ontvangt u het besluit op uw Woo-verzoek.

1. Wettelijk kader
Wij behandelen uw verzoek als een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo).

2. Inventarisatie documenten
Op basis van uw verzoek hebben wij gezocht in de digitale archiefsystemen, mailboxen, Microsoft Teams en telefoons van betrokken medewerkers. De zoekslag heeft gericht plaatsgevonden op basis van de inhoud van uw verzoek. Hierbij zijn gebruik gemaakt van de volgende zoektermen: Steenvlinder B.V., Stichting Steenvlinder INC, Steenvlinder Beheer B.V., Urbannerdam B.V. Het Huurteam en Huurteam Vlaardingen.

Aangetroffen documenten
Bij deze inventarisatie zijn 10 documenten aangetroffen, Hieronder treft u een inventarislijst aan van de aangetroffen documenten, voorzien van de beoordeling, zodat voor u duidelijk is wat wij per document hebben besloten en waarom wij dit hebben besloten.

Document	Beoordeling	Uitzonderingsgrond
1. Anterieure overkeenkomst Steenvlinder-v.Limburg Stirumstraat 49.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e
2. Begeleidende brief Particuliere Woningverbetering (6).pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e; 5.1.1.c
3. Gunning Particuliere woningverbetering VLD.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e
4. Offerte particuliere Woonverbetering VLD.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e; 5.1.1.c

5. Opdracht begeleiding pilot kleine VVE s.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e; 5.1.1.c
6. Toestemming 0-evenement Klusporject De Meesterporef.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e
7. Toestemmingsformulier 0 -evenement Klusproject De Meesterproef.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e
8. Verlening omgevingsvergunning v.Limburg Stirumstr. 49.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e; 5.1.1.c
9. Verlening omgevingsvergunning v.Limburg Stirumstr. 49 ovxid-6561.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e; 5.1.1.c
10. Verleningsbrief Woonteam Steenvlinder.pdf	(gedeeltelijk) openbaar	5.1.2.e

3. Besluit
Wij besluiten de door u gevraagde informatie openbaar te maken, met uitzondering van de persoonsgegevens die daarin staan. Voor de motivering van dit besluit verwijzen wij naar het kopje ‘’Overwegingen’’ hieronder.

4. Overwegingen

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer
Verstrekking van informatie blijft achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd. Documenten 1 t/m 4 worden integraal niet openbaar gemaakt, omdat de foto’s herleidbaar zijn tot derden. De privacy van betrokken derden weegt zwaarder dan het algemeen belang van openbaarheid.

<u>Persoonsgegevens van derden</u>
Ten aanzien van de persoonsgegevens zijn wij van oordeel dat het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. De namen van de derden zijn niet relevant voor de bestuurlijke aangelegenheid waarop het Woo-verzoek ziet. Daarom zijn zowel de persoonsgegevens zoals namen en adressen, maar ook foto’s, zinsdelen en woorden die eenvoudig indirect herleidbaar zijn tot een persoon of een groep personen verwijderd uit alle documenten. Wij zijn van mening dat op deze wijze de persoonlijke levenssfeer van de belanghebbenden voldoende beschermd is om de documenten die onder de reikwijdte van dit Woo-verzoek vallen openbaar te maken.

<u>Persoonsgegevens van ambtenaren</u>
Voor zover het namen van ambtenaren en bestuurders betreft is het volgende van belang. In de documenten staan (ook) persoonsgegevens van ambtenaren die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden. In het kader van goed werkgeverschap en de privacy van betrokken ambtenaren, vinden wij dat het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer zwaarder moet wegen dan het algemeen belang van openbaarheid. Het gaat hier om gegevens die herleidbaar zijn tot een persoon, zoals onder meer namen, e-mailadressen, functienamen en telefoonnummers.

Concurrentiegevoelige informatie
Op grond van artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo maken wij geen informatie openbaar maken als het gaat om bedrijfs- en fabricagegegevens die in vertrouwen aan de overheid zijn medegedeeld. De vertrouwelijkheid van de informatie die aan de overheid is verstrekt, kan bijvoorbeeld blijken uit een expliciete verklaring. Het is ook mogelijk dat de vertrouwelijkheid door de verstrekker mocht worden aangenomen.

Het gaat hier om gegevens waaruit informatie kan worden afgelezen of afgeleid over de technische bedrijfsvoering, het productieproces, de afzet van producten of de afnemers of leveranciers. Ook financiële gegevens kunnen als bedrijfs- en fabricagegegevens worden aangemerkt.
De informatie waar u om heeft gevraagd gaat onder andere over informatie over (potentiële) leveranciers, afspraken, informatie over strategische plannen betreffende de toekomstige ontwikkelingen en informatie over prijzen. Dit belang weegt zwaarder dan het algemeen belang van openbaarheid en is onleesbaar gemaakt in de documenten met aanduiding 'C'.

5. Wijze van openbaarmaking en publicatie
De documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden, worden digitaal aan u toegezonden. Een afschrift van het besluit wordt toegezonden aan de betrokken derde-belanghebbende. Dit besluit wordt ook op www.vlaardingen.nl/wooverzoeken gepubliceerd.

Vragen
Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, dan kunt u contact opnemen met [redacted]
U kunt hem bereiken via zijn mailadres [redacted]@vlaardingen.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

[redacted]

Indien u het niet eens bent met bovengenoemd besluit dan kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een gemotiveerd bezwaarschrift indien bij burgemeester en wethouders, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.
Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en tenminste bevatten: de naam en het adres van belanghebbende; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt; een kopie van het bestreden besluit of van de bekendmaking van het besluit; de gronden van het bezwaar; een volmacht, indien het bezwaarschrift niet door de belanghebbende maar door een ander, namens hem, wordt ingediend.
Voor de schorsing van dit besluit kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, als onverwijlde spoed dit vereist, een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Wilt u bij beantwoording van deze brief het zaaknummer vermelden?