



RAADSMEMO

Aan
De gemeenteraad van Vlaardingen

Portefeuillehouder
J.G. Bijl

Onderwerp
Raadsmemo stand van zaken sporthal Claudius Civilislaan

Datum	Registratienummer	Aantal bijlagen
26 januari 2021	1817989	

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van het raadsmemo (registratienummer 1771295) over de stand van zaken bouw sporthal Claudius Civilislaan in april 2020 wil het college van burgemeester en wethouders u graag informeren over de uitkomsten van het vleermuizenonderzoek. Er is geconstateerd dat bij zowel de Westwijkhallen als bij de huidige twee gymlokalen naast het College VOS geen vleermuizen zijn geconstateerd. Dit betekent dat wij de voorbereidingen voor de bouw van de nieuwe sporthal op de Claudius Civilislaan voortzetten. Wij zijn in afwachting van het vaststellen van de omgevingsvergunning.

Omdat door verschillende redenen, zoals het onderzoeken van de risico's rondom de gasleiding langs de Marathonweg en het afwachten van het vleermuizenonderzoek, het nieuwbouwproject al meerdere malen is vertraagd, is de doorlooptijd van dit project al 3 jaar. In de tussentijd zijn de eisen vanuit de handbal- en korfbalbond voor het kunnen spelen van officiële sportwedstrijden gewijzigd (ten opzichte van het programma van eisen opgesteld in 2016). Hiervoor is officieel 2 meter extra sportvloer nodig in de breedte (44,5 x 26 m i.p.v. 44,5 x 24 m). Als de breedte blijft zoals in de eerdere bouwtekening was opgenomen, kunnen er geen officiële sportwedstrijden georganiseerd worden in de nieuwe sporthal. Inmiddels is door de architect gezocht en is er een mogelijkheid gevonden om binnen het bouwoppervlakte één meter te vinden voor het vergroten van de sportvloer. Dit heeft geen grote gevolgen voor het afronden van de aanvraag voor de omgevingsvergunning, omdat we binnen het geplande bouwoppervlakte blijven. De vertegenwoordigers van de handbal- en korfbalbond hebben het aangepaste plan goedgekeurd, met daarin de minimaal noodzakelijke eisen qua sportvloeroppervlakte (44,5 x 25 m), en zij zullen dispensatie verlenen voor de meter die niet past binnen dit pand. Het nadeel van meer ruimte voor de sportvloer is dat ruimte wordt ingeleverd in de bergingen, de kleedkamers en de gang. Er wordt momenteel onderzocht wat de financiële en andere consequenties zijn. Uiteraard doen wij er alles aan om deze wijziging zo goedkoop en minst tijdrovend op te lossen. Zodra wij meer zicht hierop hebben, ontvangt u informatie hierover. Voor nu willen wij u middels dit raadsmemo over deze ontwikkeling op de hoogte stellen.

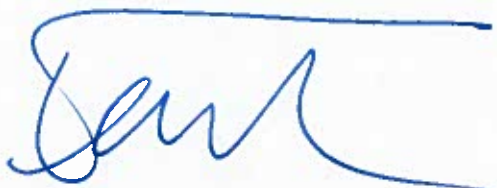
In de planning en de voorbereidingen van de verkoop van grond ten behoeven van woningbouw op de Frank van Borselenstraat (waar momenteel de Westwijkhallen zich bevinden) zien wij op dit moment geen problemen ontstaan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



de secretaris,
Erwin Stolk



de burgemeester,
Bas Eenhoorn