



RAADSVOORSTEL

Registratienummer : 1966724
Datum besluit B&W : 12 december 2023
Portefeuillehouder : K. Kegel

Beschikbaar stellen voorbereidingskrediet vernieuwbouw Groen van Prinstererlyceum en de sporthal bij het Groen van Prinstererlyceum

Vlaardingen, 12 december 2023

Aan de gemeenteraad.

Welk besluit moet genomen worden?

1. Van het krediet voor de vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum dat in 2026 in de meerjarenbegroting 2024 – 2027 is opgenomen, 10 % ad. € 3.200.000 als voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen in 2024.
2. Van het krediet voor de sporthal bij het Groen van Prinstererlyceum dat in 2025 in de meerjarenbegroting 2024 – 2027 is opgenomen, 10 % ad. € 1.372.000 als voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen in 2024.

Wat is samenvattend de kern van dit advies?

In de vastgestelde meerjarenbegroting 2024 – 2027 zijn de kredieten opgenomen voor de vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum en voor de sporthal die achter deze school gerealiseerd gaat worden.

U wordt voorgesteld om voor deze twee projecten het voorbereidingskrediet in 2024 beschikbaar te stellen. Uit ervaring blijkt dat een voorbereidingstijd van één tot twee jaar nodig is. Met deze voorbereidingstijd heeft het schoolbestuur de tijd om de vernieuwbouw van de school en de sporthal in 2026 gerealiseerd te hebben.

Wat is de aanleiding voor dit advies?

De afgelopen periode zijn wij in gesprek geweest met Lentiz om met elkaar te komen tot een passende oplossing voor het 75 jaar oude onderwijsgebouw aan de Rotterdamseweg. Deze oplossing hebben wij met elkaar gevonden, waarbij een impuls gegeven wordt aan onderwijs, sport en andere maatschappelijke functies in de wijk. Het huidige pand gaan wij vernieuwbouwen waarbij we ook een losstaande sporthal gaan realiseren.

Het onderwijsgebouw

Een deel van de school wordt vernieuwd, zodat een compacter en efficiënter onderwijsgebouw ontstaat. Het rijksmonumentale gedeelte gaan we in ere herstellen en behoudt de huidige onderwijsfunctie. De verouderde kleine gymzaal aan de voorkant wordt gesloopt, waardoor het rijksmonumentale gebouw beter tot zijn recht komt. De gestapelde gymzalen aan de achterzijde van de school worden aangepast naar onderwijsruimtes (zie bijlage "Visuele toelichting op de vernieuwbouwplannen Groen van Prinstererlyceum").

Sporthal

Achter de school wordt een sporthal (van drie zaaldelen) gerealiseerd. Deze sporthal is noodzakelijk, omdat de bestaande gymzalen worden aangepast voor het onderwijs of worden gesloopt. Bij de begrotingsraad op 9 november 2023 is het amendement multifunctionele sporthal aangenomen.



Waardoor het mogelijk is geworden om aan de sporthal extra turnfaciliteiten met daarin onder andere een blokkenkuil te realiseren. Daarnaast worden aan de sporthal ook een tribune en een kantine toegevoegd.

Welk resultaat wordt beoogd?

Met de vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum en de sporthal wordt voldaan aan de wettelijke zorgplicht voor voldoende, goede en kwalitatieve onderwijsgebouwen en voldoende ruimte voor bewegingsonderwijs, die buiten schooltijd beschikbaar zijn voor maatschappelijke initiatieven.

Welke argumenten zijn er voor dit advies?

Behoud van het rijksmonument voor onderwijs

Met de vernieuwbouw van het rijksmonumentale gedeelte van het Groen van Prinstererlyceum blijft het rijksmonument behouden voor het onderwijs.

Multifunctioneel gebruik van de school en de sporthal

De school zal na de vernieuwbouw ook buiten schooltijd beschikbaar zijn voor maatschappelijke initiatieven en functies waar in de wijk behoefte aan blijkt te zijn.

De sporthal kan ook buiten schooltijd gebruikt worden door verenigingen om te trainen en voor wedstrijden. Vervolgens biedt de sporthal Stichting Vlaardingen in Beweging de kans om met buurtsportcoaches meer aandacht te geven aan de sport- en beweegbehoefte van jongeren en ouderen in de wijk Ambacht in Vlaardingen.

Voldoende voorbereidingstijd om de vernieuwbouw in 2026 te realiseren.

Door het voorbereidingskrediet in 2024 beschikbaar te stellen heeft het schoolbestuur voldoende tijd om de vernieuwbouw van de school en de sporthal voor te bereiden, de plannen uit te werken, de aanbesteding te regelen en de vergunningen aan te vragen.

Voldoen aan wet- en regelgeving

Gemeenten hebben een wettelijke zorgplicht voor voldoende, goede, gezonde en kwalitatieve onderwijsgebouwen en het bieden van voldoende ruimte voor bewegingsonderwijs. Met het realiseren van de vernieuwbouwplannen en de sporthal voldoet de gemeente aan deze wettelijke zorgplicht. Deze wettelijke verplichting is opgenomen in de wet voor het Primair-, Voortgezet onderwijs (WPO en WVO) en in de wet op de Expertisecentra (WEC). Vervangende nieuwbouw en uitbreiding vallen onder de wettelijke zorgplicht.

Wat zijn tegenargumenten of risico's?

De vernieuwbouw van de school zal in fasen uitgevoerd gaan worden. Dit heeft als gevolg dat er groepen leerlingen tijdelijk op een andere locatie gehuisvest zullen gaan worden. Deze tijdelijke locaties zal onder andere gevonden gaan worden door gebruik te maken van bestaande leegstaande gebouwen en door het huren van tijdelijke lokalen.

Waar moet rekening mee worden houden?

Op 9 november 2023 is de begroting 2024 - 2027 vastgesteld.

De investeringskredieten voor de vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum zijn in deze begroting opgenomen voor 2026. Voor de sporthal is er in 2025 een krediet opgenomen.

Voorgesteld wordt om voor zowel de vernieuwbouw van de school als voor de sporthal een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. Het voorbereidingskrediet is circa 10 % van het investeringsbedrag. De voorbereidingskredieten voor zowel de vernieuwbouw van de school als voor de sporthal vallen binnen de beschikbaar gestelde investeringskredieten die in de begroting 2024 - 2027 zijn opgenomen.

Door het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet veranderen de kapitaallasten niet. De projecten vernieuwbouw Groen van Prinstererlyceum en sporthal worden conform de nota waardering en afschrijving een jaar na oplevering geactiveerd.



Vorbereidingskrediet

- | | |
|--|-------------|
| 1. Vernieuwbouw Groen van Prinstererlyceum | € 3.200.000 |
| 2. Sporthal | € 1.372.000 |

Het naar voren halen van deze investering kan betekenen dat er eerder een lening moet worden aangetrokken voor de dekking van deze voorbereidingskredieten. De rentekosten verbonden aan een jaar eerder € 4 miljoen aantrekken dan geraamd, bedragen momenteel plm. € 140.000.

Voor de kapitaallasten heeft dit geen effect. Het voorbereidingskrediet wordt geactiveerd en later samengevoegd met de uiteindelijke uitvoeringskrediet. Pas als de werkzaamheden afgerond zijn (bouw gereed) wordt afgeschreven en daarom geen effect op de begrote kapitaallasten.

De voorbereidingskredieten worden in mindering gebracht op de beschikbare investeringskredieten. Voor het beschikbaar stellen van de investeringskredieten zal in 2025 een raadsvoorstel worden ingediend.

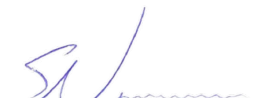
Afdoen toezegging

Op 10 november 2022 is u de toezegging (nr. 176) gedaan om u te informeren over de vernieuwbouwplannen van het Groen van Prinstererlyceum. Met dit raadsvoorstel en bijlage; "Visuele toelichting vernieuwbouwplannen Groen van Prinstererlyceum" wordt deze toezegging afgedaan.

Bijlagen

Naam van de bijlage	Registratienummer Verseon
1. Bijlage 1: Visuele toelichting op de vernieuwbouwplannen van het Groen van Prinstererlyceum	1966724

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,
De loco secretaris,


drs. S.P.M. Verstraten

De burgemeester,


drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen



RAADSBESLUIT

Registratienummer : 1966724
Datum raadsvergadering :

Besluit van de gemeenteraad van Vlaardingen

De gemeenteraad van Vlaardingen,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 december 2023;

Gelet op

1. De basis voor de wettelijke zorgplicht met betrekking tot onderwijsvoorzieningen is vastgelegd in:
2. Wet op het Primair Onderwijs (Wpo),
3. Wet op de Expertisecentra (Wec)
4. Wet op het Voorgezet Onderwijs (Wvo).

Besluit:

3. Van het krediet voor de vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum dat in 2026 in de meerjarenbegroting 2024 – 2027 is opgenomen, 10 % ad. € 3.200.000 als voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen in 2024.
4. Van het krediet voor de sporthal bij het Groen van Prinstererlyceum dat in 2025 in de meerjarenbegroting 2024 – 2027 is opgenomen, 10 % ad. € 1.372.000 als voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen in 2024.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Vlaardingen, gehouden op

De griffier,

De voorzitter,

I.L.J.C. Konings LLM MA

drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen



Gemeente Vlaardingen

RAADSBESLUIT

Registratienummer : 1966724
Datum raadsvergadering : 1 februari 2024

Besluit van de gemeenteraad van Vlaardingen

De gemeenteraad van Vlaardingen,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 december 2023;

Gelet op

1. De basis voor de wettelijke zorgplicht met betrekking tot onderwijsvoorzieningen is vastgelegd in:
2. Wet op het Primair Onderwijs (Wpo),
3. Wet op de Expertisecentra (Wec)
4. Wet op het Voorgezet Onderwijs (Wvo).

Besluit:

1. Van het krediet voor de vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum dat in 2026 in de meerjarenbegroting 2024 – 2027 is opgenomen, 10 % ad. € 3.200.000 als voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen in 2024.
2. Van het krediet voor de sporthal bij het Groen van Prinstererlyceum dat in 2025 in de meerjarenbegroting 2024 – 2027 is opgenomen, 10 % ad. € 1.372.000 als voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen in 2024.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Vlaardingen, gehouden op 1 februari 2024.

De griffier,

I.L.J.C. Konings LLM MA

De voorzitter,

drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen