

De heer R. Boers
Vlaardingen

Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

Bezoekadres:
Westnieuwland 6
3131 VX Vlaardingen

Telefoon:
(010) 248 4000

www.vlaardingen.nl/contact

www.vlaardingen.nl

Datum	onderwerp	pagina	
21 januari 2025	Artikel 34 vragen over Housing First	1/6	<i>Wilt u bij beantwoording van deze brief het briefnummer vermelden?</i>
briefnummer 2013772	uw kenmerk --	Bijlage(n)	

Geachte heer Boers,

Op 6 december jl. stelde u ons artikel 34-vragen over Housing First. Onderstaand treft u onze beantwoording aan.

Inleiding

Het uitgangspunt van Housing First is dat een dakloze eerst een huis krijgt toegewezen, vanuit die situatie stabiliseert en hulp kan aanvaarden. In Nederland wordt het vooral ingezet voor (zeer) langdurig daklozen met complexe problematiek die niet gedijen in opvangvoorzieningen en dus (steeds opnieuw) op straat belanden.

In het Uitvoeringsprogramma beschermd wonen, maatschappelijke opvang en vrouwenopvang (BW/MO/VO) 2024-2027 is over Housing First opgenomen (pagina7):

Met betrekking tot het zorglandschap willen we een zo evenredig mogelijke spreiding van het zorgaanbod over de regio. Daarnaast wordt vanuit de verschillende beleidsterreinen een specifiek aanbod (bijvoorbeeld beschermd Thuis en Housing First) gecreëerd waarover we separate afspraken maken met woningcorporaties en zorgaanbieders.

Housing First: Vanaf 2025 realiseren, waarbij we de doelgroep met de meeste kans van slagen nog nader definiëren. Streven is om hiervoor regionaal 10 huizen beschikbaar te hebben.

Op 14 november 2024 is een startbijeenkomst georganiseerd waarin we partners geïnformeerd hebben over het concept van Housing First en dat we hiermee aan de slag gaan in de MVS-regio. Hoe de doelgroep en de processen eruit zien gaan we, samen met de partners in de regio, nog verder uitwerken.

Zoals hierboven aangegeven is in het Uitvoeringsprogramma BW/MO/VO opgenomen dat het in de MVS-regio in totaal om 10 plaatsen gaat. In het artikel over Housing First in Vlaardingen in het AD¹ wordt de indruk gewekt dat het om 50 deelnemers per jaar gaat, maar dat verwijst naar de aanpak in Rotterdam.

¹ (<https://www.ad.nl/vlaardingen/vlaardingen-start-housing-first-daklozen-krijgen-eerst-een-woning-dan-words-andere-problemen-aangepakt~a48ac65f/>)

Vraag 1

Waarom biedt Vlaardingen Housing First aan en niet bijvoorbeeld Schiedam of Maassluis?

Antwoord

Vanuit onze centrumgemeenterol werken wij Housing First uit voor de hele MVS-regio. Het beperkt zich dus niet tot Vlaardingen alleen.

Vraag 2

Wat zijn de belangrijkste doelen van het Housing First-project in Vlaardingen?

Antwoord

Zoals aangegeven in de inleiding is in het Uitvoeringsprogramma opgenomen dat we een dekkend zorglandschap willen met een evenwichtige spreiding over de regio. In de nadere uitwerking van Housing First zullen we ook specifiekere doelstellingen opnemen.

Als algemene doelen van Housing First noemt de landelijke organisatie:

- Het leveren en behoud van huisvesting
- Verbeteren van gezondheid en welzijn
- Bevorderen van sociale integratie

Vraag 3

Hoe worden succesfactoren gemeten?

Antwoord

Dat wordt voor de MVS-regio nog uitgewerkt.

Vraag 4

Hoe wordt bepaald welke dak- en thuislozen uit Vlaardingen, Schiedam en Maassluis in aanmerking komen voor een woning binnen het Housing First-programma?

Antwoord

Wanneer we het project verder uitwerken voor de MVS-regio, wordt ook de specifieke doelgroep voor deze regio bepaald. Dat gebeurt in overleg met alle betrokken partners.

Vraag 5

Hoeveel woningen worden gereserveerd voor daklozen uit Schiedam en Maassluis binnen het Vlaardingse Housing First-project?

Antwoord

In het Uitvoeringsprogramma beschermd wonen, maatschappelijke opvang en vrouwenopvang gaan wij uit van een aantal van 10 woningen.

Vraag 6

Waar is het getal van 50 woningen op gebaseerd en zijn er grenzen aan het aantal beschikbare woningen?

Antwoord

Het getal van 50 woningen dat genoemd wordt in het AD-artikel dat u noemt in de voetnoot, verwijst naar de Rotterdamse aanpak. Voor de MVS-regio gaat het om 10 woningen.

Vraag 7

Hoe worden de 50 woningen verdeeld over de verschillende doelgroepen van dak- en thuislozen?

Antwoord

Zie de vorige vraag, het gaat om 10 woningen specifiek voor de doelgroep van Housing First.

Vraag 8

Hoe worden de woningen verdeeld over de wijken?

Antwoord

Daarover gaan we in overleg met de woningcorporaties.

Vraag 9

Hoe worden wijkbewoners en directe buren op de hoogte gesteld van het huisvesten uit de die doelgroep?

Antwoord

Dit wordt meegenomen in de nadere uitwerking, waarbij uiteraard aandacht zal zijn voor de draagkracht van de buurt en we zorgvuldig te werk zullen gaan.

Vraag 10

Welke afspraken zijn gemaakt met welke woningcorporaties en welke zorgpartijen om deze aanpak te ondersteunen?

Antwoord

Het proces om afspraken te maken moet nog starten.

Vraag 11

Den Haag biedt in totaal 30 woningen aan voor Housing First. Hoe verklaart u dat Vlaardingen, met een kleinere bevolking, 50 woningen per jaar kan toewijzen?

Antwoord

Zie vraag 6, in de MVS-regio gaat het om 10 woningen voor de gehele regio.

Vraag 12

Heeft Vlaardingen overleg gevoerd met de gemeente Den Haag over de verdeling van middelen en kennisdeling binnen de regio? Zo ja, wat waren de uitkomsten?

Antwoord

Er is nog geen overleg geweest met andere steden. Wanneer we starten met de uitwerking zullen we zeker met Rotterdam en Den Haag in overleg gaan.

Vraag 13

Gezien de krapte op de woningmarkt: hoe worden geschikte woningen gevonden en vrijgemaakt, en hoe wordt ervoor gezorgd dat dit niet ten koste gaat van andere woningzoekenden?

Antwoord

Dat is vooral aan de woningcorporaties. Wanneer zij hun commitment uitspreken, betekent dat, dat zij woningen beschikbaar stellen. Dat betekent impliciet dat andere woningzoekenden niet in aanmerking komen voor de woningen. Dat is een gegeven en, bij krapte, een terugkerend dilemma.

Vraag 14

Hoe denkt u de hoge structurele kosten van 1 miljoen per jaar (€20.000 per deelnemer) te dekken, en zijn er specifieke fondsen beschikbaar voor Housing First in Vlaardingen?

Antwoord

Er is nog geen specifieke beschrijving van de aanpak in de MVS-regio met bijbehorende begroting. Deze wordt nog nader uitgewerkt. Het gaat in de MVS-regio in elk geval niet om 50 deelnemers, dus de kosten komen niet uit op 1 miljoen per jaar.

Vraag 15

Welke lessen heeft Vlaardingen meegenomen uit de ervaringen van Rotterdam en Den Haag met Housing First, en hoe worden die toegepast op het Vlaardingse project?

Antwoord

Er is nog geen overleg geweest met andere steden. Wanneer we starten met de uitwerking zullen we zeker met Rotterdam en Den Haag in overleg gaan.

Vraag 16

Hoe voorkomt Vlaardingen dat de relatief hoge ambitie leidt tot overbelasting van zorg- en hulpverleningsinstanties?

Antwoord

Met de relatief hoge ambitie wordt, nemen wij aan, verwezen naar de 50 plekken. Met 10 plekken denken we een reëel aantal benoemd te hebben.

Vraag 17

Wat doet u om te voorkomen dat de Housing First-aanpak in Vlaardingen een aantrekkende werking kan hebben op dak- en thuislozen uit andere steden?

Antwoord

In de beschrijving van de doelgroep zal heel duidelijk worden gesteld dat het gaat om dak- en thuislozen uit de MVS-regio. Dat zal daarna (als we de juiste formulering hebben) ook worden vastgelegd in de beleidsregels en verordening.

Vraag 18

Als centrumgemeente heeft Vlaardingen al een opvangvoorziening in 'De Elementen'. Hoe wordt voorkomen dat Vlaardingen onevenredig belast wordt met opvang en huisvesting van daklozen uit Schiedam en Maassluis?

Antwoord

Het feit dat Vlaardingen centrumgemeente is, betekent dat Vlaardingen de middelen krijgt voor de maatschappelijke opvang in de MVS-regio. De Elementen wordt met regionaal geld betaald en is een regionale voorziening. Dat betekent dat alle daklozen uit de regio er aan kunnen en mogen kloppen

Vraag 19

Welke afspraken zijn er gemaakt met Schiedam en Maassluis over de financiële bijdrage aan opvang en Housing First-projecten, gezien de regionale samenwerking binnen Nieuwe Waterweg Noord (NWN)?

Antwoord

Voor Housing First worden regionale middelen ingezet vanuit de doeluitkering beschermd wonen. Deze middelen zijn bestemd voor de MVS-regio.

Vraag 20

Is er een plan om Schiedam en Maassluis te betrekken bij de inzet van woningen, bijvoorbeeld door hen te vragen eigen sociale huurwoningen beschikbaar te stellen?

Antwoord

Het is een project in MVS-verband, dus Schiedam en Maassluis zullen ook woningen beschikbaar stellen voor de doelgroep van Housing First.

Vraag 21

Is er een verdeelsleutel over de verdeling tussen de daklozen uit Vlaardingen, Schiedam en Maassluis?

Antwoord

Nee.

Vraag 22

Gedurende de wachttijd voor een woning moeten daklozen opgevangen worden in 'De Elementen'. Zijn er daar voldoende opvangplekken beschikbaar om deze tussenperiode op te vangen?

Antwoord

Housing First staat in principe los van de opvang.

Vraag 23

Hoe wordt de doorstroom vanuit 'De Elementen' naar Housing First, en vanuit Housing First naar een permanente woning geregeld, en hoe lang zijn de gemiddelde wachttijden voor deze stappen?

Antwoord

Over het algemeen wordt Housing First ingezet voor mensen die al langere tijd dakloos zijn en niet goed gedijen in de opvangvoorzieningen. Het is dus mogelijk dat de doelgroep op dit moment niet in de opvang verblijft. Het is de bedoeling dat de woning die zij via Housing First krijgen de permanente woning is. Zoals eerder aangegeven, moeten we dit nog verder uitwerken.

Vraag 24

Welke specifieke taken en verantwoordelijkheden hebben Schiedam en Maassluis binnen het Housing First-programma, en hoe worden zij gestimuleerd om meer bij te dragen?

Antwoord

Vlaardingen is kartrekker van het project vanuit de functie van Centrumgemeente. Het is de rol van de kartrekker om te organiseren, faciliteren en ondersteunen. Dat houdt ook in dat de kartrekker niet degene of de partij is die alle besluiten neemt of alle acties uitvoert; besluitvorming en uitvoering vinden in onderlinge afstemming plaats. Schiedam en Maassluis zullen dus een actieve rol hebben in het project.

Vraag 25

Wat doet Vlaardingen om de druk op Vlaardingen als centrumgemeente te verminderen?

Antwoord

Er wordt, binnen de MVS-regio, op alle vlakken goed samengewerkt. Specifieke druk op Vlaardingen in haar rol als centrumgemeente is daarom niet voelbaar, temeer daar geïnvesteerd is in voldoende formatie.

Vraag 26

Wordt er regionaal gekeken naar uitbreiding van opvangvoorzieningen en huisvesting?

Antwoord

Een van de belangrijke actiepunten in het Uitvoeringsprogramma beschermd wonen, maatschappelijke opvang en vrouwenopvang 2024-2027 is de analyse van de wachtlijsten en, daaraan gekoppeld, het bevorderen van de in-, door- en uitstroom.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



de secretaris
drs. E. Stolk



de burgemeester
drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen